

**INCIDENCIA DE LA SEGREGACION RESIDENCIAL EN LA ESTRATIFICACIÓN
SOCIOECONÓMICA EN LAS FAMILIAS DEL BARRIO HERNANDO MARÍN DE
LA CIUDAD DE VALLEDUPAR**

**MARIA FERNANDA GONZALEZ PAHUANA
CARLOS ANDRES MARTINEZ ATENCIO**

**UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR
FACULTAD DE CIENCIAS POLITICAS Y SOCIALES
PROGRAMA DE SOCIOLOGIA
VALLEDUPAR – CESAR
2015**

**INCIDENCIA DE LA SEGREGACION RESIDENCIAL EN LA ESTRATIFICACIÓN
SOCIOECONÓMICA EN LAS FAMILIAS DEL BARRIO HERNANDO MARÍN DE
LA CIUDAD DE VALLEDUPAR**

**MARIA FERNANDA GONZALEZ PAHUANA
CARLOS ANDRES MARTINEZ ATENCIO**

**RAFAEL NIEVES
Asesor Temático
RODRIGO APONTE
Asesor Metodológico**

**UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR
FACULTAD DE CIENCIAS POLITICAS Y SOCIALES
PROGRAMA DE SOCIOLOGIA
VALLEDUPAR – CESAR
2015**

NOTA DE ACEPTACION

Presidente (a)

Jurado

Jurado

Fecha,

DEDICATORIA

Primero quiero darle gracias a Dios por regalarme sabiduría, inteligencia, elocuencia, paciencia, perseverancia para poder alcanzar este logro, a mi Padre Rafael González y a mis madres Enilvia Pahuana y María Cecilia Felizzola por su amor y apoyo incondicional por ayudarme día a día a crecer y formarme como persona de bien; a mis hermanos Alejandra, Dana y Rafael por su compañía; a mi novio Roger por brindarme su cariño, apoyarme y estar conmigo durante todo este proceso. “Esto es de ustedes y para ustedes”

María Fernanda

Quiero darle gracias a Dios por permitirme la oportunidad de poder estudiar y convertirme en profesional, a mis padres Hever Martínez Tores por el gran apoyo que mantuvo conmigo durante mis estudios y a mi madre Nalvina Atencio Ternera por recordarme que tenía que estudiar para ser un buen profesional; a mi hermana Erika Paola y Hever Martínez por brindarme la mano cuando los necesite e igualmente a mi tío Rigoberto Martínez por su compañía y atención a la familia.

Carlos Andres

AGRADECIMIENTOS

Los autores expresan sus agradecimientos

A Dios nuestro motor quien concedió sabiduría y nos mantuvo en pie durante todas las dificultades que se nos presentaron.

A nuestros asesores Rodrigo Aponte y Rafael Nieves por compartirnos sus conocimientos para elaboración de nuestro trabajo de investigación.

A nuestros compañeros Leanis Fuentes, Lilibeth Gómez, Laudi Rangel, Kareini Salinas, Dayana Guzmán, Harrison Hernández, Enriqueta Torres por la amistad.

María Fernanda y Carlos Andrés

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION

1. INCIDENCIA DE LA SEGREGACION RESIDENCIAL EN LA ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA EN LAS FAMILIAS DEL BARRIO HERNANDO “NANDO” MARIN DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR.....	15
1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	15
1.1.1 FORMULACION DEL PROBLEMA.....	18
1.2 OBJETIVOS.....	18
1.2.1 OBJETIVO GENERAL.....	18
1.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS.....	19
1.3 JUSTIFICACION.....	19
1.3.1 TEORICA.....	19
1.3.2 PRACTICA.....	20
1.3.3 METODOLOGICA.....	20
1.4 DELIMITACION.....	20
1.4.1 CONCEPTUAL.....	20
1.4.2 ESPACIAL.....	21
1.4.3 TEMPORAL.....	21
2. MARCO TEORICO	22
2.1 ANTECEDENTES HISTORICOS.....	22
2.2 ANTECEDENTES CIENTIFICOS.....	27
2.3 BASES TEORICAS.....	34
2.4 BASES LEGALES.....	38
2.5 MARCO CONCEPTUAL.....	40
3. METODOLOGIA.....	42
3.1 TIPO DE INVESTIGACION.....	42
3.2 METODO.....	42
3.2.1 POBLACION.....	43

3.2.2 MUESTRA.....	43
3.3 TECNICAS DE RECOLECCION DE LA INFORMACION.....	43
3.3.1 INSTRUMENTOS DE RECOLECCION DE LA INFORMACION.....	44
3.4 PROCEDIMIENTO.....	44
4. ANALISIS E INTERPRETACION DE LOS DATOS.....	47
CONCLUSIONES.....	75
RECOMENDACIONES.....	77
BIBLIOGRAFIA.....	78
ANEXO.....	80

LISTA DE GRAFICOS

GRAFICO 1. ¿Quiénes contribuyen al sustento en su hogar?.....	55
GRAFICO 2. En su grupo familiar, ¿existe alguien con problemas?.....	56
GRAFICO 3. ¿Cuánto es su ingreso económico mensualmente?.....	57
GRAFICO 4. ¿Qué nivel educativo alcanzo?.....	58
GRAFICO 5. ¿Qué tipo de trabajo ejerce?.....	58
GRAFICO 6. ¿Con que clase de medio de transporte cuenta?.....	59
GRAFICO 7. ¿Cree usted que hay segregación residencial en el barrio Nando Marín?.....	60
GRAFICO 8. ¿Qué consecuencias cree usted que puede generar la segregación residencial en el Barrio Nando Marín?.....	61
GRAFICO 9. ¿Cómo cree usted que es el acceso al barrio Nando Marín?.....	62
GRAFICO 10. ¿Por qué Considera usted la necesidad de una vía de acceso principal al Barrio?.....	63
GRAFICO 11. A raíz de la segregación residencial, ¿Cómo considera el nivel de seguridad del barrio?.....	64
GRAFICO 12. ¿Cómo cree usted que los habitantes del barrio Nando Marín se tomen en el tema acerca de la segregación con relación a otros barrios?.....	65
GRAFICO 13. ¿Cree usted que la falta de una Institución Educativa dentro del perímetro del barrio, conlleve a la deserción escolar del mismo?.....	66

GRAFICO 14. ¿En caso de emergencia, tanto de salud como seguridad, como considera el tiempo de llegada tanto de la ambulancia como de las autoridades?.....	67
GRAFICO 15. ¿Cree usted que estas viviendas entregadas por el Estado, contribuyen a un mejoramiento en su calidad de vida?.....	68
GRAFICO 16. ¿Cuál de los servicios públicos del hogar presenta fallas en su funcionamiento?.....	69
GRAFICO 17. ¿Cómo es la calidad de los servicios públicos a raíz del distanciamiento con otros barrios?.....	70
GRAFICO 18. ¿Cree usted que es necesario una institución tanto de salud como CAI de la policía dentro del perímetro del barrio Nando Marín?.....	71
GRAFICO 19. A pesar que se vieron beneficiadas algunas familias, ¿Cree usted que se} ha reducido el nivel de pobreza de los habitantes en el barrio Nando Marín?.....	72
GRAFICO 20. ¿Cómo es la calidad de los servicios públicos de transporte en el barrio Nando Marín?.....	73

RESUMEN

La presente investigación titulada Incidencia de la segregación residencial en la estratificación socioeconómica en las familias del barrio Hernando Marín de la ciudad Valledupar, tiene como objetivos conocer la condición económica de sus habitantes; describir los principales elementos que evidencia la existencia de segregación en el barrio.

Se enfoca desde diferentes puntos teóricos lo cual permitió complementar los siguientes aspectos fundamentales como objetivos específicos, variables, indicadores, antecedentes investigativos, bibliografía dentro de los cuales se destacan Manuel Castells, Henry Lefevbre, Jean Lojkine, Francisco Sabatini

Metodológicamente es una investigación de tipo cuantitativo con corte descriptivo, se creó un instrumento de recolección de datos que se aplicó a 1 miembro por familia del barrio Hernando Marín, información que ayudo a sustentar y fundamentar la investigación.

Por último se pudo identificar que los indicadores sociales que se presentaron en el barrio Hernando Marín con fines relevantes fueron la educación ya que necesitan una institución educativa en donde los habitantes puedan acceder al derecho a educarse; en cuanto a la salud no existe un centro de salud cercano que pueda brindarle atención en caso de emergencia y por otra parte existe un alto grado de inseguridad a raíz de los robos que se presentan y la falta de autoridades dentro del barrio.

PALABRAS CLAVES: Segregación residencial, Estratificación socioeconómica, Barrio

ABSTRAC

This research entitled Incidence of residential segregation in the socioeconomic stratification in Hernando neighborhood families Marin City Valledupar, aims to meet the economic condition of its inhabitants; describe the main elements which evidences the existence of segregation in the neighborhood.

It is approached from different theoretical points which allowed supplement the following key issues and specific objectives, variables, indicators, research history, literature within which highlights Manuel Castells, Henry Lefebvre, Jean Lojkine, Francisco Sabatini

Methodologically it is a quantitative research with descriptive section, a data collection instrument was applied to one member per family neighborhood Hernando Marin, who helped support information and research base was established.

Finally it was possible to identify the social indicators presented in the Hernando neighborhood Marin were late with relevant education and who need an educational institution where people can access the right to education; in terms of health there is no nearby health center that can provide emergency care and moreover there is a high degree of uncertainty because of the thefts that occur and the lack of authorities within the neighborhood.

KEYWORDS: Residential Segregation, socioeconomic stratification, Neighborhood

INTRODUCCION

La siguiente investigación titulada incidencia de la segregación residencial en la estratificación socioeconómica en las familias del barrio Hernando “Nando” Marín de la ciudad de Valledupar se estudió el fenómeno de la segregación residencial, con el fin de determinar la incidencia de esta en la calidad de vida de los habitantes; tiene como objetivos conocer la condición económicas de sus habitantes; describir los principales elementos que evidencia la existencia de segregación en el barrio.

Por lo tanto se escogió el barrio Hernando Marín el cual ha permitido crecimiento urbanístico en el municipio estas casas son un subsidio de vivienda por parte del Estado en su programa 100 mil vivienda gratis que fueron entregadas a las familias de escasos recursos o aquellos desplazados por la violencia e incluso familias que tienen algún integrante desmovilizado pero se observó una baja calidad de vida en los habitantes de este barrio debido a que no cuenta con vía de acceso, con ruta de transporte público, con hospitales cercanos y centros educativos debido a la ubicación donde se encuentran.

Con respecto a lo anterior el estudio del fenómeno de la segregación residencial permite comprender cómo las desigualdades sociales se plasman en el espacio urbano: mientras que los grupos más pobres se ven relegados a barrios con menor cobertura de bienes y servicios, segmentos más privilegiados se auto-segregan en barrios cerrados, esto puede observarse en Valledupar como los barrios se encuentran estratificados de acuerdo a sus condiciones socioeconómicas.

Esta investigación se enfocó desde diferentes puntos teóricos lo cual permitió complementar los siguientes aspectos fundamentales como objetivos específicos,

variables, indicadores, antecedentes investigativos, bibliografía por lo tanto el trabajo se basa desde el punto de vista de teóricos como Henry Lefebvre, para quien la segregación urbana alude al estilo de organización del espacio en sociedades capitalistas; al autor le interesa demostrar que esa forma de organización social es una producción social que tiene a la base ciertas condiciones como la transformación del espacio en una mercancía así como también el acceso socialmente diferenciado al espacio urbano en las clases sociales.

De ese modo Manuel Castells otro autor afirma, que la segregación es la separación espacial de los diferentes estratos sociales; para este autor el estudio de la segregación es una forma de reflexiones sobre las formas sociales de urbanización y las repercusiones de este a la vida social sin embargo solo se puede hablar de segregación cuando existe relación entre la estratificación social y la polarización espacial de las clases sociales en la ciudad no obstante para él la segregación es un fenómeno que trasciende y está condicionado por factores económicos, sociales e ideológicos.

Ahora bien de acuerdo a la metodología usada es una investigación de tipo cuantitativo con corte descriptivo, para determinar cómo es la incidencia de la segregación residencial en la estratificación socioeconómica en los habitantes del barrio Hernando marin de la ciudad de Valledupar; la muestra utilizada fue de 10 familias que conformaran la fuente oral, estas personas se entrevistaron para la selección de los informantes se tomó en cuenta el señalamiento verbal y escrito por parte de los informes y la revista de la fuente escrita el cual genero resultado positivos para realizar el análisis de datos.; la técnica que se utilizó fue la encuesta y la entrevista.

La aplicación de la encuesta se realizó individualmente a un miembro por familia y su tabulación fue de forma cuantitativa mediante gráficos de barra y circulares para llegar a los resultados preliminares de la investigación en la Prueba piloto, con relación a la encuestas realizada, mucho de los habitantes manifestaron que el problema social de la delincuencia ha venido afectando la parte económica de los habitantes, debido a que no cuentan con una estabilidad de la policía o CAI que permitan el control de la delincuencia en el perímetro urbano.

Con respecto a lo anterior a esto se pudo obtener como primeros resultados que el 40% de la población encuestada son madres cabezas de hogar; el 50% tienen ingresos por debajo del salario mínimo, son desempleados o tienen trabajos informales así mismo el 100% de la población encuestada manifestó la necesidad de una vía de acceso principal al barrio y por último la inseguridad en el barrio es alta no existe la presencia de autoridades que brinden seguridad a los habitantes.

Por último se presentaron las conclusiones y recomendaciones a las que se llegó al final de la investigación.

1. INCIDENCIA DE LA SEGREGACION RESIDENCIAL EN LA ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA EN LAS FAMILIAS DEL BARRIO HERNANDO MARIN DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR

1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

La segregación residencial es un fenómeno social y según Rodríguez Vignoli se refiere a la escases relativa o absoluta de mezclas residencial de grupos socio económico dentro de los sub espacios que componen un aglomerado urbano¹.

De acuerdo con Rodríguez Vignoli desde la antigüedad la segregación residencial ha estado presente en las ciudades, aunque con sentidos diferentes, en las ciudades mayas, aztecas, romanas, feudales, preindustriales, coloniales y poscoloniales se expresó como una lógica de estructuración urbana así como altas densidades y bajas calidades habitacionales de las viviendas de la población de bajos recursos².

Considerando lo anterior la segregación residencial puede abordarse desde dos variables: la estratificación socioeconómica (el ingreso, educación, las condiciones materiales de vida) y la segmentación biosociocultural (el color de la piel, el idioma, la nacionalidad, la etnia, la religión, la casta); no obstante la segregación residencial en América Latina no se presenta una

¹ RODRIGUEZ VIGNOLI, Jorge; Segregación Residencial: ¿Qué es? ¿Cómo se mide? ¿Qué está pasando? ¿Importa?: Centro Latinoamericano y caribeño de Demografía CELADE, Chile, 2001.

² VELASQUEZ Claudia; Localización y Distribución de la vivienda social en la ciudad de Medellín. Una mirada desde la segregación espacial, Medellín, 2011.

segregación biosociocultural sino que se encuentra enmarcada hacia la parte socioeconómica de esta forma las elites y las clases medias en ascenso se concentran en áreas pudientes y los barrios pobres están situados en la periferia de las ciudades.

Así mismo Colombia no se encuentra ajena hacia el resto de los países latinoamericanos con relación a la segregación residencial ya que en algunos municipios del país se observa que los barrios se encuentran estratificados de acuerdo a sus condiciones socioeconómicas lo que permite que se presente el fenómeno de la segregación residencial como una forma de agudizar más los problemas de los pobres y entre los factores que causan la segregación se encuentran las políticas de vivienda del Estado, los gobiernos posibilitan a las familias “sin casa” accedan a una vivienda de mínima calidad y con mínimas posibilidades de mejorar su calidad de vida.

Con base en la situación descrita esta investigación tiene como epicentro el barrio Hernando Marín ubicado al sur del municipio de Valledupar limita al norte con el barrio don Carmelo y al sureste con los barrios Chiriqui y Mareigua de la ciudad de Valledupar, sin embargo las casa que pertenecen al barrio Hernando Marín son viviendas de interés social entregadas por el Estado en su programa 100 mil vivienda gratis que fueron entregadas a las familias de escasos recursos o aquellos desplazados por la violencia e incluso familias que tienen algún integrante desmovilizado lo cual ha permitido crecimiento urbanístico en el municipio pero se observó una baja calidad de vida en los habitantes de este barrio debido a que no cuenta con una vía de acceso en buenas condiciones de entrada y salida del barrio, con ruta de transporte público, con hospitales cercanos y centros educativos debido a la ubicación donde se encuentran.

Con respecto a esto Sabatini plantea que los impactos de la segregación de los grupos pobres en las ciudades de América Latina representa: formas de empobrecimiento o de degradación social vinculadas a las desventajas que conllevan al aislamiento físico así mismo se destacan como parte de los impactos urbanos los problemas de accesibilidad y la carencia de servicios y equipamientos de cierta calidad³.

Por otra parte, en el barrio Hernando Marin tiende a darse la segregación debido a la ubicación territorial donde se encuentra establecido, así mismo en el barrio se tiende a presentar algunos fenómenos sociales que inciden en la calidad de vida de sus habitantes, ya que la ubicación donde se encuentra el barrio no cuenta con una vía de acceso para poder transportarse o poder trasladarse desde el barrio a otros lugares, no cuenta con vías pavimentadas que permitan la movilidad de los medios de transportes y la entrada al barrio de servicio de transporte público que le permitan a los habitantes poder transportarse a sus lugares de trabajo u otro destino.

Por otro lado, el barrio aún no cuenta con una institución educativa de tipo primaria y secundaria, por tanto la mayor parte de los estudiantes que viven en el barrio se encuentran estudiando en los colegios más cercanos al sector como son el colegio Mareigua y el Milciades Cantillo Costa, y aun así muchos se ven la necesidad de pagar transporte para poder llegar a tiempo a las clases.

³ SABATINI Francisco; La segregación de los pobres en las ciudades: un tema crítico para Chile: Pontificia Universidad Católica de Chile, 2009.

Además, por la cantidad de habitantes que residen en el barrio es necesario un centro de salud que permita controlar los casos de emergencia que tienda a presentarse en cualquier momento, debido a que no hay hospitales cercanos al sector que garantice una mayor atención a sus habitantes, todos estos problemas sociales que se presentan en el barrio Hernando Marín son causas mismas de la segregación que viene a influir en la calidad de vida de los habitantes que allí residen.

1.1.1 FORMULACION DEL PROBLEMA

¿Cuál es la incidencia de la segregación residencial en la estratificación socioeconómica de las familias del barrio Hernando Marín de la ciudad de Valledupar?

1.2 OBJETIVOS

1.2.1 OBJETIVO GENERAL

Determinar cómo es la incidencia de la segregación residencial en la estratificación socioeconómica en las familias del barrio Hernando Marín de la ciudad de Valledupar.

1.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Conocer las condiciones sociales de las familias del barrio Hernando Marín.

- Describir los principales características que evidencia la existencia de segregación residencial en el barrio Hernando Marín
- identificar la condición económica de las familias del barrio Hernando Marín.

1.3 JUSTIFICACION

1.3.1 TEORICA: La presente investigación se basa en lo planteado por una serie de autores quienes sirven de base para el desarrollo de los objetivos de investigación, entre los cuales podemos mencionar a Francisco Sabatini quien aborda su investigación a partir de que la segregación residencial corresponde a la aglomeración en el espacio de familias de una misma condición social; el autor afirma que la segregación residencial es un fenómeno social que agudiza los problemas sociales de los pobres y entre los factores que causan la segregación se encuentran las políticas de vivienda del Estado⁴.

Al mismo tiempo Jorge Rodríguez Vignoli aborda el tema de la segregación de tipo residencial y enfoque socioeconómico, y define la segregación residencial como la escasez relativa o absoluta de mezcla residencial de grupos socioeconómicos dentro de los subespacios que componen un aglomerado urbano⁵.

1.3.2 PRACTICA: Esta investigación se realizara con el motivo de identificar algunas problemáticas sociales que son características del fenómeno de segregación residencial en el barrio Hernando Marín, lo cual viene afectando la calidad de vida de las familias. No obstante se analizara

⁴ Ibid.;p. 18

⁵ VELASQUEZ, Op. Cit.,p. 21

algunos indicadores sociales que se presentan, lo cual permitirá conocer la incidencia de la segregación en la estratificación socioeconómica de los habitantes.

1.3.3 METODOLOGICA: En esta investigación se creara un instrumento para la recolección de los datos y la información; este instrumento debe ser válido y confiable para poder recolectar los datos pertinentes a las variables involucradas en la investigación.

Este instrumento una vez realizado podrá ser aplicado en las familias del barrio Nando Marín lugar donde se está realizando la investigación-

1.4 DELIMITACION

1.4.1 CONCEPTUAL:

LA SEGREGACIÓN RESIDENCIAL: Es un fenómeno social que tiene una importante e ineludible dimensión espacial o territorial y puede definirse como la aglomeración geográfica de familias de una misma condición social: étnica, religiosa o socioeconómica.

LA ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA: Es el mecanismo que permite clasificar la población en distintos estratos o grupos de personas que tiene características sociales y económicas similares a través del examen de las características físicas de sus viviendas, el entorno inmediato y el contexto urbanístico o rural de las mismas; dependiendo

la heterogeneidad de sus viviendas puede tener entre uno y sus estratos⁶.

1.4.2 ESPACIAL O GEOGRAFICA: Esta investigación tiene como desarrollo espacial al municipio de Valledupar en el barrio Hernando Marín ubicado al sur del municipio; limita al norte con el barrio Don Carmelo y al sureste con los barrios Chiriqui y Mareigua de la ciudad de Valledupar

1.4.3 TEMPORAL: Esta investigación abarca un periodo de estudio que inicio el 10 de febrero de 2014 y finalizara el 15 de marzo de 2015.

⁶ DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADISTICA (DANE) [en línea] <<https://www.dane.gov.co/>> [citado en 27 de marzo de 2014]

2. MARCO TEORICO

2.1 ANTECEDENTES HISTORICOS

En Colombia a través de su historia ha pasado por muchas dificultades por culpa de la de la guerra entre grupos al margen de la ley o grupos subversivo, nos obstante ha llevado como consecuencia el surgimiento de muchos factores como el desplazamiento, perdida de sus propiedades, masacres, provocando así el alto nivel de pobreza.

Por otra parte, el Gobierno Nacional ha optado por buscar una mejora al problema de pobreza y desplazamiento que viven muchas familias en el país a causa de la guerra y los fenómenos naturales. Sin embargo, por medio de las políticas y de las nuevas leyes que amparan a la población desplazada, se ha creado un megaproyecto con relación a la construcción de viviendas que permitan un mejoramiento en la calidad de vida de aquellos que lo perdieron todo a causa de la guerra y a los que nunca han tenido la oportunidad de poseer un hogar.

Con respecto a esto, se crea la Ley 387 del 97 con mira hacia la atención a los problemas que se encuentra pasado la población desplazada. Es desplazado toda persona que se ha visto forzada a migrar dentro del territorio nacional abandonando su localidad de residencia o actividades económicas habituales, porque su vida, su integridad física, su seguridad o libertad personales han sido vulneradas o se encuentran directamente amenazadas con ocasión de cualquiera de las siguientes situaciones: Conflicto armado interno; disturbios y tensiones interiores, violencia generalizada, violaciones masivas de los Derechos Humanos, infracciones

al Derecho Internacional humanitario u otras circunstancias emanadas de las situaciones anteriores que puedan alterar drásticamente el orden público.

Por otro lado, el ministerio de ambiente, Vivienda y desarrollo territorial a través del Fondo nacional de Vivienda, en desarrollo de la política de vivienda del Gobierno nacional, facilita el acceso a vivienda de interés social urbana a las personas de menores recursos, mediante el otorgamiento del subsidio familiar de vivienda; y ha dedicado especial atención a la población víctima del desplazamiento inscrita en el registro Único de Población desplazada de la agencia Presidencial para la acción social y la cooperación internacional, estableciendo condiciones favorables como las siguientes: los postulantes no están obligados a tener ahorro previo, se realizan convocatorias especiales para atender a la población desplazada, además de las modalidades de subsidio para compra de vivienda nueva, mejora o construcción en sitio propio, es posible invertir el valor asignado en la compra de vivienda usada o en arrendamiento.

Adicionalmente las alcaldías municipales, pueden colaborar en la búsqueda de alternativas dirigidas a la población desplazada, tal como lo establece la sentencia t-025/04 de la corte constitucional, en concordancia con el artículo 7 de la ley 387 de 1997 y el decreto 250 de 2005 por el cual se adopta el Plan nacional para la atención integral a la Población desplazada por la Violencia, el cual prescribe que: “la política buscará, entonces, mejorar las condiciones de vida, a través de proyectos habitacionales promovidos por los entes territoriales, con el apoyo de los comités departamentales, municipales y distritales para la atención integral de la Población desplazada por la violencia, en concurrencia con los programas de vivienda de interés social que desarrolle el Gobierno nacional en el

ámbito del snaiPd". (sistema nacional de atención integral a la Población desplazada).

Con relación a lo anterior, la atención en vivienda urbana para la población desplazada, por la magnitud de recursos que implica y por su amplia cobertura, necesita de un procedimiento para canalizar los recursos; es por eso que el FONVIVIENDA, utiliza el mecanismo de las convocatorias, siendo requisito indispensable postularse ante las cajas de compensación del país o el operador autorizado, en las fechas que serán oportunamente divulgadas a través de las cajas de compensación Familiar de todo el país o el operador autorizado, las unidades de atención y orientación –UAO-, y las unidades territoriales de la agencia Presidencial para la acción social y la cooperación internacional.

Sin embargo, existen otras leyes que permiten mostrar quienes pueden acceder a una vivienda de interés social, lo cual se sustenta en la Ley 387 de 1997 establece que el Gobierno Nacional promoverá acciones y medidas, de mediano y largo plazo, con el propósito de generar condiciones de sostenibilidad económica y social para la población desplazada, en el marco del retorno voluntario o el reasentamiento en otras zonas rurales o urbanas, para lo cual tales medidas deberán permitir el acceso de esta población a la oferta social del gobierno, entre las cuales se incluye la atención social en vivienda urbana y rural.

Del mismo modo, los documentos de Naciones Unidas para la Gestión de Programas de Restablecimiento de la Población Desplazada describe el restablecimiento como un proceso que se inicia con la atención humanitaria y se termina cuando se han generado condiciones que permiten al desplazado contar con alternativas viables para la reconstrucción de sus

sistemas sociales o económicos y donde le sea posible acceder a oportunidades de bienestar, superiores a las que tenía en el momento del desplazamiento, para lo cual una solución temporal o permanente de vivienda resulta un factor preponderante;

Por cierto, la Ley 3ª de 1991 establece que podrán ser beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda los hogares de quienes se postulen para recibir el subsidio, por carecer de recursos suficientes para obtener una vivienda, para mejorarla o habilitar legalmente los títulos de la misma; Que el marco legal, el principio constitucional de solidaridad y las circunstancias especiales que rodean a la población desplazada exigen una reglamentación especial para el otorgamiento del subsidio de vivienda para dicha población, dentro del marco de la Ley 3ª de 1991 y sin perjuicio de las normas existentes para el otorgamiento de subsidio de vivienda en general.

Con relación a lo anterior, fue como se llevaron a cabo muchos proyectos en el país con mira a las construcciones de vivienda para aquella población que no cuentan con los recursos suficientes para una calidad de vida, lo cual hace del estado una responsabilidad para protegerlo y hacerle valer sus derechos como ciudadano.

A partir de las leyes y decretos establecido para llevar a cabo la asignación y entrega de vivienda para la población desplazada en Valledupar, se hace necesario la creación del proyecto Nando Marín de la Ciudad de Valledupar que nace con el programa de las 100 mil viviendas gratis como respuesta del Gobierno Nacional en relación con la alcaldía de Valledupar a la realidad de miles de hogares que viven en situación de extrema pobreza y, por lo tanto, no logran acceder a un crédito para obtener su vivienda por los mecanismos tradicionales que ofrece el mercado. El 15 de noviembre de

2012 se da inicio a la obra de construcción de 1900 casas por la constructora “Consortio Nando Marín”.

La distribución de las viviendas fue hecha por el Alcalde Freddy Socarrás, el 52% de las familias beneficiadas serán las de población víctima del conflicto armado y el 48% de población vulnerable⁷. El 26 de abril de 2013 se entregaron los primeros 320 apartamentos por parte del presidente de la republica Juan Manuel Santos y el Ministro de Vivienda Germán Vargas Lleras.

Por último el 5 de marzo de 2014 debido a que el número de familias postuladas era más grande que el número de viviendas ofertadas el Departamento para la Prosperidad social (DPS) realizo un sorteo en el cual se entregaron 673 apartamentos.⁸

Por último, el barrio Nando Marín cuenta con más de 1000 viviendas entregado por parte del Estado Colombiano a través de la Alcaldía de Freddy Socarras con el objetivo de brindarle un poco de estabilidad a las población que fueron desamparada a causa de la violencia, de los fenómenos naturales y d la pobreza.

⁷ EL PILON < <http://www.elpilon.com.co/inicio/se-entregaron-las-primeras-casas-gratis-en-valledupar-del-2014/>> [citado el 8 de abril de 2014]

⁸ CARACOL.COM.CO < <http://www.caracol.com.co/noticias/regionales/>> [citado el 8 de abril de 2014]

2.2 ANTECEDENTES CIENTIFICOS

La literatura existente acerca del fenómeno de la Segregación residencial es muy extensa y a la vez variada. A continuación se presentan los antecedentes científicos del tema tratado:

Garn Contreras, Alan; Salvo Garrido, Sonia & Bravo, Gonzalo. Tendencia en la segregación residencial en Chile. Universidad de la Frontera, Chile, 2009.

En la presente investigación, en primera instancia se hace una revisión de la investigación a nivel nacional y que permita ser un aporte para el avance el tema de la segregación residencial; los resultados de dicha revisión indican que la segregación residencial está disminuyendo, los principales mecanismo que operan en este proceso son: el funcionamiento del mercado del suelo, políticas públicas y los movimientos migratorios al interior de la ciudad; como efecto, la segregación ha generado un aumento de los problemas sociales como el alcoholismo, delincuencia, jóvenes solteras embarazadas y deserción escolar.

La presente investigación considera tres ejes fundamentales para su desarrollo: las perspectivas teóricas acerca de la segregación, su medición y principales resultados.

Los autores sostienen que las tendencias de la segregación en Chile, indican que esta persiste en el tiempo, pero se encuentra en disminución en todas las escalas territoriales en que se analice, las causas de esta disminución se asocian principalmente a los movimientos migratorios intra urbanos de la población de mayor estatus económico, quienes se trasladan

a zonas periféricas adyacentes a barrios pobres. Otra causa hace referencia a que el nivel educacional de los grupos pobres, está creciendo a tasas más elevadas que los individuos con mayores recursos económicos.

Con respecto a esto entre los factores principales para la persistencia de segregación, hay un consenso en señalar que la implementación del modelo económico neoliberal, particularmente a través de liberación del mercado del suelo y de las políticas de vivienda social, son los motores para explicar la concentración de grupos sociales homogéneos dentro de la ciudad.

Kaztman, Rubén. Segregación Residencial y desigualdades sociales en Montevideo. Comisión Económica Para América Latina y el Caribe CEPAL. Montevideo, Uruguay.

En este documento se explora el impacto que tiene la composición social del vecindario sobre los comportamientos de riesgo de los miembros de la familia, sobre todo en los niños y jóvenes, como mecanismos sociales de reproducción de las desigualdades, la pobreza y la exclusión social.

El estudio está referido a la población de Montevideo se apoya principalmente en una base de datos elaborada a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda realizado en 1996, y apela complementariamente a la información de las Encuestas de Hogares agregadas en dos tiempos diferentes: los trienios 1986-88 y 1995-97.

El trabajo explora un conjunto de hipótesis relativas a los efectos negativos de los procesos de segregación residencial conducentes al

empobrecimiento de la calidad de los vínculos de las comunidades de base de nivel social bajo, así como los riesgos de cristalización de culturas marginales que se encuentran implícitos en las políticas de localización de asentamientos urbanos.

Se adoptan como variables dependientes tres indicadores de comportamientos de riesgo: el rezago y abandono del sistema educativo de los niños y jóvenes en edades de escolarización; la presencia de varones de 15 a 24 años que no estudian, no trabajan y no buscan trabajo; y, la maternidad juvenil fuera del matrimonio.

Como resultado del análisis, el estudio muestra que controlando un conjunto de variables que probadamente tienen importante impacto sobre los comportamientos de riesgo, la estructura y composición del vecindario explica una elevada proporción de la vulnerabilidad social de los miembros jóvenes de la familia.

Kaztman sostiene que los barrios pobres por su composición carecen de interacciones cotidianas e informales con individuos y hogares de niveles sociales más altos y esto funciona como un obstáculo que le imposibilita de una movilidad social y alcanzar un status mientras que en los barrios de estratos altos la composición social de un barrio opera principalmente como redes de capital social esto permite que los jóvenes tengan un máximo aprovechamiento de los recursos de sus padres en beneficio de buenas oportunidades de trabajo para el la segregación residencial reduce los contactos entre personas de distinta condición socioeconómica aumentando consecuentemente el aislamiento entre las clases.

Suarez, Ana Lourdes; Groisman, Fernando; Wagner, Raúl & Kaztman, Rubén. Segregación residencial en Argentina. Programa de la

Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD). Buenos Aires, Argentina, 2009.

Esta investigación se divide en cinco secciones: en la primera sección del trabajo se presenta el marco conceptual para abordar el tema: se discute la segregación residencial desde el enfoque de las capacidades humanas y su vinculación con la pobreza, la cohesión social y las tendencias recientes del ordenamiento urbano; en la segunda sección se analiza evidencia empírica sobre la segregación residencial en los cuatro aglomerados urbanos más grandes del país: Buenos Aires, Córdoba, Rosario y Mendoza y se recurre para ello a la evolución de los dos extremos de la segregación: los asentamientos informales y las urbanizaciones cerradas, y al análisis de índices de segregación; en la tercera sección se estudia la incidencia de la segregación residencial en rendimientos educativos y logros laborales; la cuarta sección hace foco en las políticas habitacionales y por último, se formulan recomendaciones y se ofrece una serie de recuadros complementarios: “Villas miseria y asentamientos informales”; “Barrios empobrecidos, guetos de pobreza y mercado de trabajo.

Para los autores el estudio del fenómeno de la segregación residencial permite comprender cómo las desigualdades sociales se plasman en el espacio urbano: mientras que los grupos más pobres se ven relegados a barrios con menor cobertura de bienes y servicios, segmentos más privilegiados se auto-segregan en barrios cerrados. De este modo, los grupos sociales se sitúan en un contexto de socialización e interacción uniforme, que propicia la naturalización y la profundización de las diferencias y contribuye así a aumentar la vulnerabilidad de los sectores de menores recursos.

Monkkonen, Paavo. La segregación residencial en el México urbano: niveles y patrones. Pontificia Universidad Católica de Chile, Chile, 2012

Este artículo describe los patrones espaciales y niveles de segregación por etnicidad y estatus socioeconómico en más de cien ciudades, confirmando que muchos de los que son reconocidos se mantienen en muchas y variadas ciudades con datos del censo mexicano del año 2000. Los hogares con ingresos bajos y empleos informales tienden a vivir en áreas periféricas de la ciudad, mientras que los de ingresos altos y empleados formalmente están más concentrados.

Además el documento proporciona evidencia concreta para dos de las tendencias de segregación que caracterizan las ciudades en América Latina: el agrupamiento de los grupos de ingresos elevados en una zona central y la mayor heterogeneidad del ingreso en las áreas de ingresos altos comparada con las de residentes de ingresos bajos; además, se desarrolla una interpretación matizada de una tercera tendencia asumida comúnmente, esto es, la dispersión de los grupos de bajos ingresos a lo largo de las áreas periféricas; por último, el documento muestra que la segregación de los hogares de bajos ingresos y de las minorías étnicas no es tan elevada comparada con la de Estados Unidos o Europa.

Vivas, Harvy. Persistencia de la segregación residencial y composición del capital humano por barrios en la ciudad de Cali. Universidad del Valle. Cali, Valle del Cauca. 2012

Este artículo analiza la relación entre la segregación residencial y la composición del capital humano en el interior de los barrios de la ciudad de

Cali; la estrategia empírica inicia con el cálculo de los índices locales y globales de segregación para los barrios usando los censos de 1993 y 2005. La evidencia de segregación residencial apunta a la existencia de dos *clusters* o conglomerados: las personas con elevada educación se localizan en el eje longitudinal central de la ciudad, mientras que la población afrocolombiana se localiza en la periferia de la ciudad. El trabajo identifica las zonas homogéneas con alta correlación espacial, describe los cambios en la segregación residencial en Cali entre 1993 y 2005 y, finalmente, contrasta la hipótesis de persistencia de la segregación mediante modelos de regresión espacial. Los resultados muestran que la segregación persiste en la ciudad.

Ríos, Mariana. Segregación residencial; el problema social desde la perspectiva económica y urbana (tesis de postgrado). Universidad Nacional de Colombia. Bogotá D.C. 2010.

El trabajo se desarrolla en tres partes importantes, primero se realiza una aproximación teórica sobre la segregación residencial, segundo se realiza un análisis de datos de encuestas y construcción de indicadores que consideren de manera simultánea diferentes variables y que permitan conocer la situación actual de Bogotá en términos de segregación, y para finalizar con reflexiones sobre política pública orientada a disminuir el impacto negativo de la segregación en la ciudad de Bogotá.

El marco teórico estará basado en autores internacionales reconocidos por sus estudios en el tema: Stephen Ross, investigador de la Universidad de Connecticut, que aborda en sus trabajos la problemática social, junto con las políticas de empleo y su relación con la locación residencial de los habitantes; Francisco Sabatini, profesor de la Universidad Católica de Chile y uno de los investigadores más reconocidos en Latinoamérica sobre el

tema de segregación residencial; Ana Lourdes Suarez y su investigación sobre la segregación residencial y la relación con la pobreza en Latinoamérica, entre otros destacados.

Velásquez Claudia; Localización y Distribución de la vivienda social en la ciudad de Medellín. Una mirada desde la segregación espacial, Medellín, 2011.

La investigación se desarrolla en cuatro fases: En la primera parte, que corresponde a la Fase 1, se describe de forma conceptual la acción del Estado y el mercado sobre la localización y distribución de la vivienda social, a través del plan de ordenamiento y la producción de la oferta inmobiliaria reciente en la ciudad; de manera adicional se describe la acción de la población de escasos recursos que accede a la vivienda social y algunas de sus preferencias de localización, también se describe conceptualmente la segregación espacial y se relaciona con el Estado y el mercado.

En la segunda parte de la investigación se describe el patrón de segregación en la ciudad a través de la indagación en el proceso histórico de ocupación del suelo y su gestión, los cuales constituyen restricciones, pues limitan y condicionan la localización y distribución de la vivienda social.

En la tercera parte se aborda el fenómeno de la segregación de manera empírica, a través de una caracterización de la tendencia hacia la segregación espacial en Medellín desde la oferta inmobiliaria de vivienda social nueva, para esto se analizan las unidades de vivienda social del periodo 2007 – 2009.

Martínez, Hermes. Conjuntos residenciales cerrados y segregación social urbana en Valledupar. Revista de la Facultad de Psicología Universidad Cooperativa de Colombia. 2012.

Esta estuvo dirigida a analizar el origen, las causas y las consecuencias de los conjuntos residenciales cerrados y la segregación del territorio en el casco urbano de Valledupar. La metodología del proyecto está orientada desde los parámetros del enfoque mixto, debido a que este proceso recolecta, identifica, describe y analiza datos cuantitativos y cualitativos para responder al planteamiento del problema.

Martínez afirma que los espacios residenciales cerrados han comenzado a redibujar la geografía social de la ciudad, bordeando físicamente a las diferentes familias que componen la sociedad valduparense. Estos conjuntos urbanos, destinados a alojar a las clases medias y medias altas, son un fiel reflejo de la sociedad actual en la que prima el individualismo sobre la solidaridad y el bien comunitario.

En esta investigación se realiza un estudio sobre las características que distinguen los conjuntos cerrados como espacios residenciales para los sectores de estratos 3, 4, 5 y 6 del casco urbano de Valledupar; también se hace un análisis sobre el proceso de segregación y fragmentación del territorio a partir de la aparición de los conjuntos residenciales cerrados en la ciudad.

2.3 BASES TEORICAS

A partir de la distribución de la población en el espacio urbano, producto de la acción de los agentes, es posible identificar patrones territoriales de

asentamiento asociados a alguna característica de los grupos poblacionales (nivel socioeconómico, nacionalidad, religión, etc.), que pueden dar lugar a formas de segregación en el espacio urbano.

Desde la antigüedad la segregación residencial ha estado presente en las ciudades, aunque con sentidos diferentes. En las ciudades mayas, aztecas, romanas, feudales, preindustriales, coloniales y poscoloniales se expresó como una lógica de estructuración urbana, así como en altas densidades y bajas calidades habitacionales de las viviendas de la población de bajos recursos⁹.

En cuanto a el concepto de segregación urbana este fue acuñado por la escuela francesa de la sociología urbana a finales de la década del 60 y durante los primeros años de la década de los 70 fueron los urbanistas y sociólogos franceses quienes se preocuparon por desarrollarlo y convertirlo en una herramienta de trabajo para el análisis de los procesos de urbanización en las sociedades capitalistas contemporáneas¹⁰.

Los estudios de segregación, tienen su origen principalmente en la Escuela de Chicago, en las primeras décadas del siglo XX; para esta escuela, la influencia del darwinismo social es relevante para explicar los procesos de segregación, ya que se aplican los principios de competencia, invasión y sucesión, en la lucha por el espacio urbano de las diversas actividades o funciones que se dan en este. En este sentido, los individuos o actividades de mayor status, se localizarían en los mejores espacios, mientras los más

⁹ RODRIGUEZ, Op. cit

¹⁰ MORA, Minor; SOLANO, Franklin; Segregación urbana: un acercamiento conceptual. En: Revista de ciencias sociales, 1993

débiles en las áreas más degradadas; los niveles de ingresos son los responsables de los patrones residenciales segregados y conformándose “áreas naturales” en las que se presenta una homogeneidad social¹¹.

Por otro lado en América Latina el concepto de segregación adquirió vigencia en la década de los años ochenta particularmente entre los urbanistas del cono sur, la necesidad de comprender los procesos de reestructuración que se están experimentando en los principales centros urbanos de Latinoamérica así como el interés por entender el fenómeno ha llevado a varios autores a introducir este concepto en su “arsenal teórico”. Sin embargo fueron autores clásicos los que sentaron las bases teóricas para la elaboración conceptual de segregación.

Con respecto a lo anterior Henry Lefebvre el estudio de los procesos de segregación urbana deberían considerar cuatro dimensiones básicas a saber: el análisis de la ubicación espacial de las diferentes clases en la ciudad y el acceso a los medios de consumo colectivo; las repercusiones culturales que se producen al conformarse espacios urbanos compuestos por un mismo estrato socioeconómico; la valoración que tiene sobre su hábitat los grupos urbanos más pobres en función a las relaciones sociales que establece durante su vida y los problemas de sociabilidad que surgen en esas comunidades debido a la forma de relación entre sus miembros y las limitaciones que impone el medio ambiente en que están localizadas¹². Según Jean Lojkine la segregación opera mediante un acceso desigual a los equipamientos e infraestructuras públicas de parte de las diferentes

¹¹ GARÍN, Alan; SALVO, Sonia; BRAVO Gonzalo; Tendencias en la segregación residencial en Chile. En: Revista de ciencias sociales V.15, 2009

¹² MORA; SOLANO, Op.cit., p. 19

clases y estratos sociales asentados en las ciudades; acceso que beneficia a los grupos dominantes y desfavorece a otras capas sociales¹³.

Por otra parte Manuel Castells el fenómeno de la segregación urbana aparece en primer lugar como la separación espacial de las diferentes clases y estratos sociales existentes en las ciudades capitalistas contemporáneas; en segundo lugar aparece como el acceso desigual que tiene las diferentes clases sociales a los medios de consumo colectivo y por último el concepto este referido a la forma en que las políticas urbanas de vivienda contribuyen a generar, acentuar el acceso desigual a la ciudad que tiende a incidir según el autor en forma negativa a las clases trabajadoras y beneficia a las clases dominantes¹⁴

Según Sabatini la segregación residencial es un fenómeno social que tiene una importante e ineludible dimensión espacial o territorial y puede definirse como la aglomeración geográfica de familias de una misma condición social: étnica, religiosa o socioeconómica

De acuerdo a lo anterior en el barrio Nando Marín tiende a darse una segregación socioeconómica debido a que la mayor parte de sus habitantes no cuentan con los recursos suficientes para adquirir una vivienda y aun así, muchos de ellos son desplazados, desempleados o han perdido sus hogares a causa de fenómenos naturales; la segregación presenta importantes efectos en la desintegración social, estimulando los sentimientos de exclusión y de desarraigo territorial.

Con respecto a esto Sabatini destaca el desempleo como un efecto de la segregación indican que el aislamiento espacial de los grupos más pobres

¹³ Ibid.,p.19

¹⁴ Ibid.,p.20

están asociados con un alto desempleo de los jefes de hogar a la vez con jóvenes que no estudian ni trabajan y estas condiciones pueden llevar a delinquir, ya sea a través “del crimen y en particular, del tráfico de drogas” lo cual podría llevar a una “ghettización” del barrio además entre los factores principales para la persistencia de segregación, hay un consenso en señalar que la implementación del modelo económico neoliberal, particularmente a través de liberación del mercado del suelo y de las políticas de vivienda social, son los motores para explicar la concentración de grupos sociales homogéneos dentro de la ciudad¹⁵.

Por otro lado Sabatini y Cáceres definen un patrón tradicional de segregación para las ciudades latinoamericanas durante el siglo XX, según estos autores se caracteriza ciertos rasgos dentro de los cuales se encuentra la concentración espacial de los grupos de élites en un área cuya forma tiende a conformar un cono de vértice en el centro histórico y una dirección de crecimiento hacia la periferia de la ciudad; amplias zonas homogéneas en pobreza: gran parte de la población se aloja en la periferia urbana mal equipada e inaccesible; formación de la imagen de ciudad “dual”: favorece la estigmatización de gran parte de la ciudad y la tendencia a destacar y resaltar sólo sus porciones más modernas¹⁶.

2.4 BASES LEGALES

Las bases legales de esta investigación se encuentran representadas en:

¹⁵ GARÍN; SALVO; BRAVO, Op. Cit., p. 17

¹⁶ SABATINI Francisco; CACERES Gonzalo; Barrios cerrados en Santiago de Chile: Entre la exclusión y la integración residencial. Pontificia Universidad Católica de Chile, 2004.

LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA DE 1999

TITULO II: DE LOS DERECHOS, LAS GARANTIAS Y LOS DEBERES

CAPITULO 1: DE LOS DERECHOS FUNDAMENTALES

Artículo 13: Todas las personas nacen libres e iguales ante la ley, recibirán la misma protección y trato de las autoridades y gozaran de los mismos derechos, libertades y oportunidades sin ninguna discriminación por razones de sexo raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.

El Estado promoverá las condiciones para que la igualdad sea real y efectiva y adoptara medidas a favor de grupos discriminados o marginados.

El Estado protegerá especialmente a aquellas personas que por su condición económica, física o mental se encuentren en circunstancia de debilidad manifiesta y sancionara los abusos o maltratos que contra ellas se cometan.

CAPITULO 2: DE LOS DERECHOS SOCIALES, ECONOMICOS Y CULTURALES

Artículo 51: Todos los colombianos tienen derecho a vivienda digna. El Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda.

LEY 388 DE 1997

CAPITULO 1: OBJETIVOS Y PRINCIPIOS GENERALES

ARTÍCULO 3: FUNCION PÚBLICA DEL URBANISMO: El ordenamiento del territorio constituye en su conjunto una función pública, para el cumplimiento de los siguientes fines:

1. Posibilitar a los habitantes el acceso a las vías públicas, infraestructuras de transporte y demás espacios públicos, y su

destinación al uso común, y hacer efectivos los derechos constitucionales de la vivienda y los servicios públicos domiciliarios.

2. Atender los procesos de cambio en el uso del suelo y adecuarlo en aras del interés común, procurando su utilización racional en armonía con la función social de la propiedad a la cual le es inherente una función ecológica, buscando el desarrollo sostenible.
3. Propender por el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, la distribución equitativa de las oportunidades y los beneficios del desarrollo y la preservación del patrimonio cultural y natural.
4. Mejorar la seguridad de los asentamientos humanos ante los riesgos naturales.

2.5 MARCO CONCEPTUAL

- **ESTRATIFICACION SOCIAL:** concepto macro sociológico que en general, designa la estructura vertical de la población de una sociedad. Independientemente de la particularidad de la sociedad en la cuestión, la estratificación abarca dos o más categorías de personas o clases sociales cuyos miembros presentan características iguales o parecidas por lo que respeta a la desigualdad social.
- **INDICADORES SOCIALES:** Nombre con quien se le conoce un instrumento de medición diferenciado, sistemáticamente aplicado con la cual, basándonos en un concepto de calidad de vida podemos identificar la situación general y el proceso de desarrollo de una sociedad, cuantitativamente expresada de forma exacta dentro de lo posible, y compararla con otra.

- **SEGREGACION:** Acto, proceso o estado de segregar. Puede ser consecuencia de la ley, de las costumbres sociales, actividades sociales pasajeras o del empleo de fuerza en caso de necesidad urgente. La frontera de segregación en una sociedad democrática, se basa en el status económico, nacimiento, educación y en otros signos de respetabilidad.
- **SEGREGACION RESIDENCIAL:** La noción de segregación residencial suele utilizarse para calificar el grado de desigualdad en la distribución espacial de la población puede definirse como la aglomeración geográfica de familias de una misma condición social: étnica, religiosa o socioeconómica.

3. METODOLOGIA

3.1 TIPO DE INVESTIGACION

La investigación tiene un enfoque cuantitativo partiendo de lo que dice Hernández, la investigación cuantitativa pretende explicar y predecir los fenómenos de investigación, buscando regularidades y relaciones causales entre elementos así mismo. En el enfoque cuantitativo se utilizó la recolección y el análisis de datos que permitieron contestar las preguntas establecida con relación a la incidencia de la segregación residencial en la estratificación socioeconómica en los habitantes del barrio Hernando Marín de la ciudad de Valledupar.

Por otra parte, se pudo probar la hipótesis con relación a las causas y consecuencias que originaron el fenómeno de la segregación residencial en los habitantes del barrio Nando Marín, como la presencia de los problemas sociales entre ellos la pobreza, delincuencia, abandono por el Estado, entre otros. No obstante, se confió en la medición numérica, el conteo y frecuentemente en el uso de la estadística para establecer con exactitud patrones de comportamiento en una población¹⁷.

3.2 METODO

Esta investigación es de tipo descriptivo teniendo en cuenta lo que dice Tamayo y Tamayo que los estudios descriptivos comprenden la descripción, registro, análisis e interpretación de la naturaleza actual, y la composición o procesos de los fenómenos. El enfoque se hace sobre conclusiones dominantes o sobre cómo

¹⁷ HERNANDEZ, Roberto; FERNANDEZ, Carlos & BAPTISTA, Pilar. Metodología de la investigación. Cuarta edición; Mexico D.F, 2006

una persona, grupo o cosa se conduce o funciona en el presente¹⁸. De esta forma usando este enfoque se desea lograr determinar cómo es la incidencia de la segregación residencial en la estratificación socioeconómica en los habitantes del barrio Hernando Marín de la ciudad de Valledupar; describiendo las condiciones socioeconómicas de las personas que allí habitan y los elementos que evidencian la existencia de una segregación residencial.

3.2.1 POBLACION

Según Tamayo la población es la totalidad de un fenómeno de estudio, incluye la totalidad de unidades de población que integran dicho fenómeno y deben cuantificarse para un determinado estudio integrado un conjunto N de entidades que participan de una determinada característica, y se le denomina población por constituir la totalidad del fenómeno adscrito a un estudio o investigación¹⁹, de esta forma la población foco de la investigación es de 4000 que representa el 100% de los habitantes del barrio Nando Marín en la ciudad de Valledupar.

3.2.2 MUESTRA

Para la investigación se seleccionara una muestra de 10 familias que conforman la fuente oral, estas personas se entrevistaron para la selección de los informantes se tomó en cuenta el señalamiento verbal y escrito por parte de los informes y la revista de la fuente escrita.

3.3 TECNICAS DE RECOLECCION DE LA INFORMACION

Para la recolección de los datos se empleó la técnica de la encuesta; teniendo en cuenta que Briones define la encuesta como un método de

¹⁸ TAMAYO, Mario. El proceso de la investigación científica. Editorial Limusa, S.A de CV grupo Noriega. México D.F. 2005

¹⁹ Ibíd.,p.176

obtención de información mediante preguntas orales o escritas, planteadas a un universo o muestra de personas que tienen las características requeridas por el problema de investigación; la información se recoge teniendo en cuenta características demográficas, características socioeconómicas, conductas y actividades y opiniones y actitudes²⁰.

3.3.1 INSTRUMENTOS DE RECOLECCION DE LA INFORMACION

Para Tamayo y Tamayo se define el instrumento como el formato en el cual se puede recolectar datos en forma sistémica y se puede registrar en forma uniforme; el instrumento ofrece una revisión clara y objetiva de los hechos agrupa los datos según necesidades específicas. Estas pueden ser a través de encuestas, cuestionarios entrevistas, escalas, entre otros²¹.

Para recoger los datos necesarios en la investigación, se creó un instrumento de recolección de información que se aplicó en el barrio Nando Marín y ayudo a sustentar y fundamentar la investigación. En este proceso el instrumento fue:

La encuesta: la encuesta consta de un cuestionario de preguntas cerradas, las cuales son codificadas para poder resumir la información y la entrevista se hace a través de un dialogo estructurado de preguntas abiertas y cerradas para así poder percibir la esencia del fenómeno.

3.4 PROCEDIMIENTO:

El trabajo de investigación se comenzó a realizar en Febrero de 2014, se escogió el barrio Hernando Marin con el fin de determinar cómo es la

²⁰ BRIONES, Guillermo; metodología de la investigación cuantitativa en las ciencias sociales. Instituto Colombiano para el Fomento de la Educación Superior(ICFES), 1996

²¹ TAMAYO, Op.cit.,p.172

incidencia de la segregación residencial en la estratificación socioeconómica en los habitantes de este.

Por lo tanto se hizo una prueba piloto para dialogar con la población estudiada y determinar cómo les ha influenciado la lejanía del barrio hacia la ciudad, no contar con instituciones educativas, centros de salud, puestos de control de policía y a partir de allí encontrar las características que evidencia la presencia de segregación residencial en el barrio.

Es importante resaltar que antes de ir al campo se debe de manejar teorías que ayuden a poder desarrollar la investigación por medios de libros y teóricos que son importantes en el tema abordado paso a paso se fue instruyendo para hacer un mejor trabajo por medio de todas las investigaciones, publicaciones consultadas y tenidas en cuenta para enriquecer esta temática.

De lo anterior se eligieron las fuentes que serían de utilidad para el proyecto que llevaría el problema a realizar una revisión teórica y a la selección de técnicas e instrumentos necesarios para la recolección de los datos, que le daría cuerpo a esta investigación para poder desarrollar las variables de acorde a la metodología.

Posteriormente se seleccionó la técnica e instrumento para la recolección de datos que fue la encuesta; se diseñó la encuesta para recolectar los datos; se tomó una muestra aleatoria de 10 familias y se recolecto la información que se procesó técnicamente para determinar la confiabilidad del instrumento.

Por ultimo luego del proceso anterior se tabularon los datos que serían fundamentales para la construcción del análisis de acuerdo a los datos

cuantitativos se determinaría la interpretación cualitativa que se realiza del resultado de la encuesta aplicada a la muestra seleccionada, por medio de la prueba piloto confrontándolo con la fuente teórica consultada; luego se establecieron las conclusiones y recomendaciones.

4. ANALISIS E INTERPRETACION DE LOS DATOS

4.1 CONDICIONES SOCIALES DE LAS FAMILIAS DEL BARRIO NANDO MARIN

El análisis corresponde a la estructura del instrumento, la aplicación de la encuesta se realizó individualmente a 1 miembro por familia y su tabulación fue de forma cuantitativa mediante gráficos de barra y circulares para llegar a los resultados preliminares de la investigación en la Prueba piloto, que a continuación se mostraran gráficos fue preciso practicar 10 encuestas dentro de los pobladores del barrio Nando Marín del municipio de Valledupar, gracias a la información obtenida por los diferentes participantes se puede arrojar un primer informe que esboza la temática en cuestión .

En la encuesta realizada se puede observar que las funciones de las familias se encuentra repartidas dentro del vínculo del hogar, es decir, que tanto padres como madres, tiende a contribuir de igual manera al sustento de su hogares, dejando a tras al tradicional patriarcado como cabeza de mando. Lo cual también muestra los datos, es que en el barrio Nando Marín, tanto padre como madres tienden a tener los mismos derechos dentro de sus hogares sin descuidar las funciones de la familia como institución; además estos tipos de familia son comunes de algunas comunidades que se encuentra segregadas de otra lo cual se ve reflejada algunas problemáticas sociales característica de la misma.

Sin embargo esta condición de equidad de compromiso laboral para el bien de la familia, se presenta debido a que no están ingresando suficientes recursos económicos al hogar por parte de algunos padres lo que obliga a que otro integrante del hogar como es la esposa o madre tenga que trabajar para así poder ofrecer otro aporte económico para la sus tención del hogar. El desempleo en el barrio es un problema que la parte gubernamental ha hecho de menos lo que

podría aumentar su grado de complicación si no se emplean mecanismos que permitan la reducción del mismo.

Por otro lado el indicador de bienestar de calidad de vida NBI (Necesidades básicas insatisfechas) es usada para identificar carencias críticas a una población y caracterizar la pobreza teniendo en cuenta el acceso a la vivienda, acceso a servicios sanitarios, acceso a la educación teniendo en cuenta estos aspectos los habitantes del barrio Nando Marin poseen viviendas construidas en cemento, adobe de buena calidad así mismo manifiestan que disponen de acceso a los servicios públicos como agua, luz y gas de forma eficiente pero en cuanto al acceso a la educación se observa en los datos, que muchos de los habitantes del barrio, no alcanzaron a tener una profesión universitaria, e incluso la mayor parte de la población solo llego a terminar la primaria y algunos abandonaron sus estudios de bachiller sin llevarlo a cabo, esto demuestra que en el barrio existe problema de deserción escolar por parte de los habitantes, debido a que no cuentan con instituciones educativas lo cual optan por abandonar sus estudios para irse a trabajar.

En ese sentido, Sergio Balardini, especialista en el Programa de Estudios de Juventud de la Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales, indicó que menos de la mitad de los jóvenes de 20 años logran completar la secundaria, así la deserción en el barrio es una de las consecuencias que origina la segregación en el barrio y así mismo puede estar presentándose en otros sectores de la ciudad de Valledupar.

4.2 CARACTERISTICAS QUE EVIDENCIAN LA EXISTENCIA DE SEGREGACION RESIDENCIAL EN EL BARRIO

Está previsto que el barrio Nando Marín, los problemas de drogadicción y delincuencia son relevantes, debido a que en la zona donde se encuentra el barrio está alejado de otros perímetros a raíz de la segregación residencial que se

presenta. Sin embargo Sabatini es claro al afirmar las consecuencias que tiende a originar la segregación residencial, como es la drogadicción, delincuencia, pobreza e incluso abandono por parte de las entidades gubernamentales, lo cual es característico que se presente en el barrio. Por ende se hace necesario crear programa de desarrollo que origine el impacto de la segregación residencial en los habitantes.

No obstante, con respeto a esto Sabatini en su Estudio entre la exclusión y la integración residencial, destaca el desempleo como un efecto de la segregación que indica que el aislamiento espacial de los grupos más pobres está asociado con alto desempleo de los jefes del hogar a la vez con jóvenes que no estudian y ni trabajan y estas condiciones pueden llevar a delinquir, ya sea a través del crimen y en particular, del tráfico de drogas lo cual podría llevar a un ghettización del barrio.

Según los datos arrojados, se interpreta que los habitantes del barrio Nando Marín, si tiene alguna clase de conocimiento acerca del fenómeno de la segregación residencial que se presenta en el barrio, debido a que está originando una serie de afectaciones que inciden en la calidad de vida de sus habitantes; y es que muchos de ellos se quejan diariamente de la delincuencia y los robos que se presentan cada vez que se trasladan a su trabajo u otro destino y se debe a que el medio natural donde se encuentra el barrio es accesible para realizar cualquier tipo de hurto y así permitirle a los delincuentes huir del lugar.

Para los habitantes del barrio, los problemas que pueden originar la segregación es la delincuencia, y para las familias que residen en el barrio, el hecho que el gobierno le haya regalado algunos apartamentos, no quiere decir que haya contribuido al mejoramiento de la calidad de vida o al mejoramiento de económico del hogar, por el contrario, se observa que el problema es la falta de apoyo hacia las familias para que adquirieran vivienda por aparte del estado, objetivo que se

fue dando, esta tendió a originar otros problemas sociales como choque entre culturas, costumbre y normas entre algunos habitantes. Por eso, los problemas sociales nunca desaparecen, solo disminuye el grado de nivel que se pueda encontrar, sin embargo puede repercutir al origen de otros problemas más preocupante y difíciles de controlar.

Por otra parte, el fenómeno de la segregación residencial se presenta en el barrio, a raíz del distanciamiento donde se encuentra ubicado el barrio, hace pensar a muchos de los conductores de servicio público que la magnitud de peligro hacia los atracos, lo que hace pensar desde el punto de vista sociológico, que el sentido mentados de otros habitantes no perteneciente al barrio haga pensar que no sea conveniente trasportase hacia dónde se encuentra el barrio.

No obstante, está claro que para muchos de los habitantes del barrio una vía accesible pavimentada, permitirá que el barrio tenga más vida, ya que esta permitirá mayor comunicación con otros barrios y no obstante contribuirá a la reducción de la segregación que se presenta dentro del barrio y es que uno de los problemas que más aqueja la población de Nando Marín es la falta de una vía de acceso viable, ya que en estos momentos, la única entrada que tiene como acceso se ha convertido en puntos estratégico para llevar a cabo los hurtos.

4.3 CONDICIONES ECONOMICAS DE LAS FAMILIAS DEL BARRIO HERNANDO MARIN

Los habitantes del barrio Nando Marin son personas de escasos recurso pertenecientes al nivel socioeconómico (1) muchos son desempleados y no alcanzan un nivel de vida medio.

De acuerdo a lo anterior se analiza que muchas de las familias del barrio, no están adquiriendo un sueldo que pueda permitirle una mejor calidad de vida o una estabilidad económica que le garantice un mejoramiento a futuro y lo que para

muchos ganarse el mínimo no está siendo suficiente para el mantenimiento de sus hogares, lo que demuestra que en el barrio Nando Marín, existe un nivel de pobreza preocupante lo que es desconocido para las entidades administrativas del municipio. .

Con relación a los datos arrojado por medio de la encuestas, se puede analizar que el trabajo informal tiende a predominar como oficio de sustento de los habitantes del barrio Nando Marín, este fenómeno se origina a causa de la falta de empleo que hay en el municipio lo cual optan muchos de los habitantes por este tipo de trabajo para ayudar a contribuir al sustento de sus familias. Sin embargo, el que los habitantes del barrio estén trabajando informalmente, puede servir como un indicador a que los niveles de pobreza pueden estar muy altos, siendo consecuencia también de la segregación residencial, porque por lo general, la pobreza siempre estará eminente en estas localidades debido a que se desconoce información de este fenómeno.

Por lo tanto, Según las estadísticas del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), 23 millones hacen parte de la población económicamente activa y aparecen en el mercado de trabajo como ocupados, ya sea vendiendo minutos en la calle, como trabajador familiar sin recibir remuneración o simplemente desempleados", señaló Tovar en rueda de prensa.

Por otra parte, se observa, que en la mayor parte de la población de Nando Marín, no cuentan con medio de transporte particular, por ende, optan por el servicio de transporte público, pero el transporte público no es muy favorable para el barrio según los habitantes debido a que no ingresan al barrio buses y taxis con frecuencia lo cual no es conveniente para la comunidad por la cantidad de habitantes que residen en ella; y esto conlleva a que muchos tengan que caminar o ir en bicicletas hasta los puntos con más tráfico vehicular para así acceder al servicio de transporte público.

Con respecto a lo anterior Henry Lefevbre el estudio de los procesos de segregación urbana deberían considerar cuatro dimensiones básicas a saber: el análisis de la ubicación espacial de las diferentes clases en la ciudad y el acceso a los medios de consumo colectivo; las repercusiones culturales que se producen al conformarse espacios urbanos compuestos por un mismo estrato socioeconómico; la valoración que tiene sobre su hábitat los grupos urbanos más pobres en función a la relaciones sociales que establece durante su vida y los problemas de sociabilidad que surgen en esas comunidades debido a la forma de relación entre sus miembros y las limitaciones que impone el medio ambiente en que están localizadas .

No obstante, el transporte de servicio público no es favorable para sus habitantes ya que no cuentan con una vía de acceso que permita la creación de rutas de busetas o por lo menos que puedan trasladarse en buenas condiciones. Ese alejamiento con otros barrios hace sentir a los habitantes una mentalidad de sentirse pobres y apartados porque son muchas las cosas que hacen falta y que son necesarios para que el barrio pueda tener estabilidad hacia el mejoramiento de su condición humana.

Con respecto a esto, Sabatini destaca el desempleo como un efecto de la segregación indican que el aislamiento espacial de los grupos más pobres están asociados con un alto desempleo de los jefes de hogar a la vez con jóvenes que no estudian ni trabajan y estas condiciones pueden llevar a delinquir, ya sea a través “del crimen y en particular, del tráfico de drogas” lo cual podría llevar a una “ghettización” del barrio además entre los factores principales para la persistencia de segregación, hay un consenso en señalar que la implementación del modelo económico neoliberal, particularmente a través de liberación del mercado del suelo y de las políticas de vivienda social, son los motores para explicar la concentración de grupos sociales homogéneos dentro de la ciudad .

A hora bien, con relación a las encuestas realizadas, muchos de los habitantes manifestaron que el problema social de la delincuencia ha venido afectando la parte económica de los habitantes, debido a que no cuentan con presencia de la policía o un puesto de control que permitan la vigilancia a los ciudadanos dentro del barrio.

Según el informe 'Global Barden of Armed Violence' (Gbav), divulgado ayer en Ginebra, Suiza, y en el cual participó por Colombia el Centro de Recursos para el Análisis de Conflictos, Cerac, al menos 490.000 personas mueren cada año en el mundo por causa de la violencia armada, lo que conlleva fuertes repercusiones económicas y sociales para cada país.

De acuerdo a los datos estadísticos, se puede analizar que para mucho de los habitantes del barrio Nando Marín las viviendas entregadas por el estado contribuyen a una ayuda importante para su familia, sin embargo no contribuyen al mejoramiento económico ya que según ellos siguen siendo iguales a como era antes, sin embargo viviendo en el barrio se han encontrado con otros problemas que para ellos es nuevo como el mal transporte de servicio público y los altos niveles de delincuencia debido a donde se encuentra ubicado el barrio, por ende para muchos de ellos las vivienda solo contribuyeron a una ayuda más no a un mejoramiento de calidad de vida.

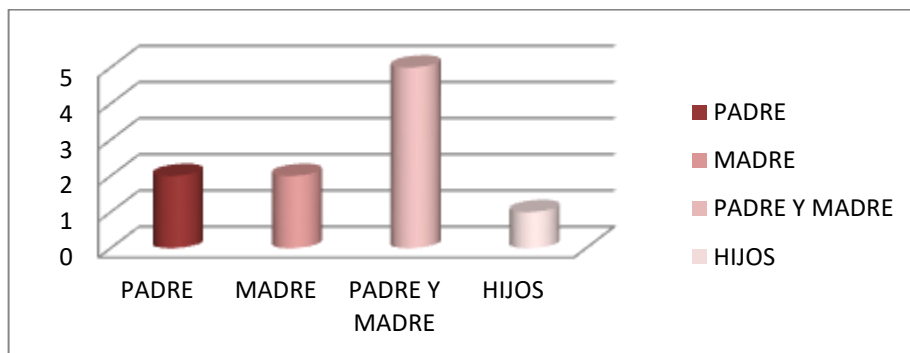
Las viviendas entregadas por el Estado han incidido que muchas familias hoy en día posean su propias viviendas lo que le garantiza una mejor protección, sin embargo el fenómeno de la segregación residencial es un factor que a aquejado a muchas familias por causa de los problemas sociales como la delincuencia, los robos y ventas de droga, aun así, se pudo observar que estas viviendas cumplen con los servicio público del hogar como el agua, gas y luz lo que dan a indicar que las condiciones materiales de las viviendas no se encuentran tan desfavorable como se puede esperar a raíz de la ubicación donde se encuentra el barrio.

Finalmente, si bien es cierto que muchas familias se vieron beneficiada por las viviendas entregadas por el estado, se puede analizar que el 40% familias si se sintieron beneficiada con estas políticas del Estado ya que para muchas familias anteriormente debía pagar arriendo lo que era un compromiso muy grande para mucho. Además otro 30% de la población afirma que las condiciones económicas siguen siendo las mimas que antes ya que aún prevalece la falta de empleo lo que muchos optan por los negocios informales y hasta la delincuencia si es necesaria con tal de conseguir recurso para su sustento afirma esta población. Sin embargo la ubicación del barrio tiende a originar problemas que para muchos inciden en la tranquilidad de muchas familias como el tráfico de droga y armas, la ollas delincuenciales que de una u otra manera afectan la convivencia de la familia del barrio Nando Marín.

De hecho, Jean Lojkin plantea que la segregación opera mediante un acceso desigual a los equipamientos e infraestructuras públicas de parte de las diferentes clases y estratos sociales asentados en las ciudades; acceso que beneficia a los grupos dominantes y desfavorece a otras capas sociales.

GRAFICO 1.

CONTRIBUCION AL SUSTENTO DEL HOGAR

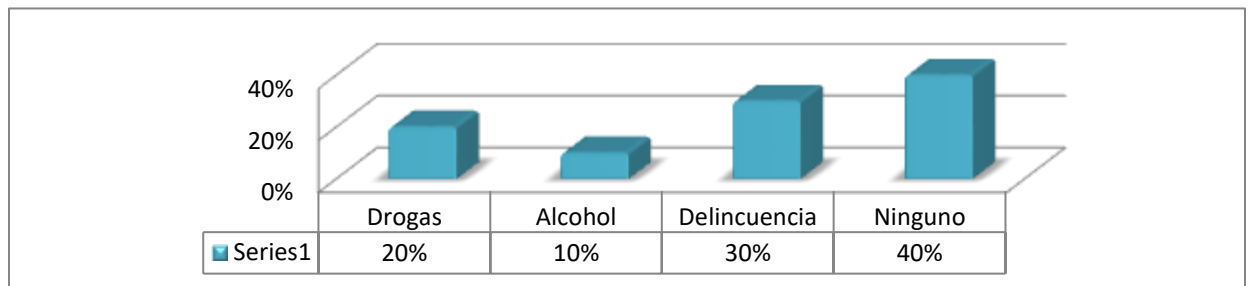


FUENTE: Encuesta directa

Para conocer la condición socioeconómica de los habitantes del barrio Nando Marín fue necesario saber quiénes de los integrantes de cada familia contribuyen a su sustento económico obteniendo como resultados que de las 10 familias encuestadas el 20% dos el padre se encarga de contribuir al sustento del hogar; un 50% de la población encuestada y solo el 10% respondió que los hijos son los que se encargan del sustento familiar.

GRAFICO 2

EXISTENCIA EN LAS FAMILIAS DE PROBLEMAS SOCIALES

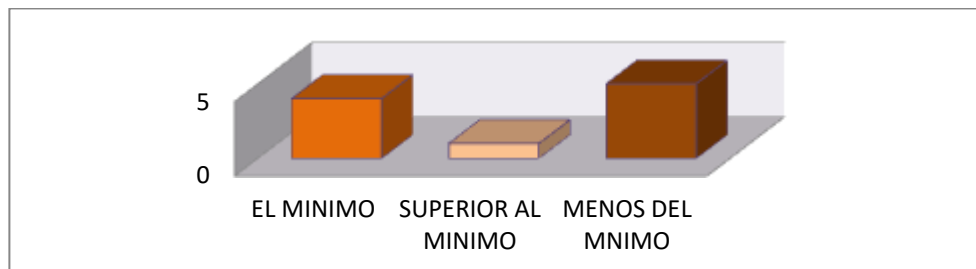


FUENTE: Encuesta directa

Con relación a los datos obtenidos se obtuvieron la siguiente cifras drogas 20%, alcoholismo 10%, delincuencia 30%, y ninguno 40%.

GRAFICO 3

INGRESO ECONOMICO MENSUAL



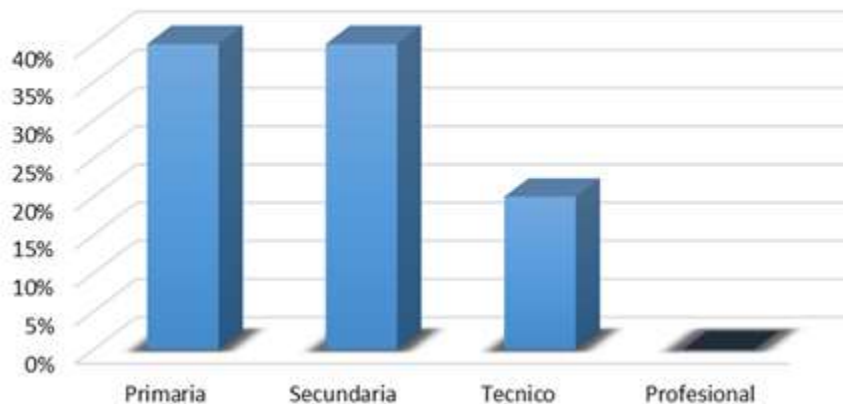
FUENTE: Encuesta directa

El ingreso económico es la remuneración de una personas de acuerdo al trabajo que este desempeñando; este ingreso debe garantizar el cubrimiento de

necesidades básicas como: la alimentación, salud, vivienda y educación para tener una subsistencia mínima sin embargo en el barrio Nando Marín el 40% de la población encuestada mensualmente recibe un salario mínimo; el 10% que corresponde a una sola familia de las 10 encuestadas reciben mensualmente un ingreso superior al mínimo frente a una 50% de la población que tiene ingresos por debajo del salario mínimo es decir no son empleados tienen un trabajo informal u optan por cualquier otra actividad para obtener ingresos que los ayuden a medio subsistir.

GRAFICO 4

NIVEL EDUCATIVO ALCANZADO

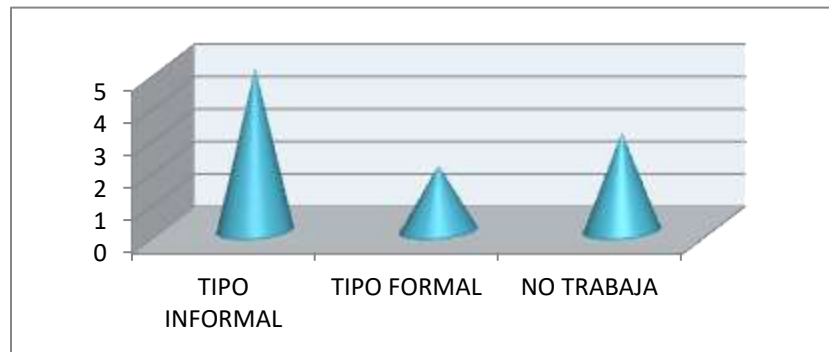


FUENTE: Encuesta directa

Como resultado que de la población encuestada el 100% arrojo ella no ha alcanzado un nivel universitario en su educación muchos solo llegan hasta la primaria y otros pocos secundaria y técnico.

GRAFICO 5

TIPO DE TRABAJO QUE EJERCEN LAS FAMILIAS

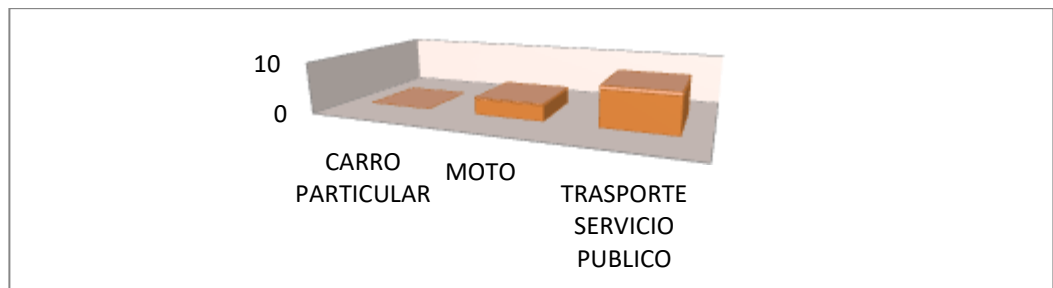


FUENTE: Encuesta directa

El desempleo ha llevado que los ciudadanos sean creativos para poder obtener su sustento diario sin dejarse llevar por la crisis económica que afecta a el país del cual no ha podido salir de esta y utiliza entidades como el DANE para maquillar los resultados de las estadísticas arrojadas referentes al desempleo y empleo por los datos arrojados se observa que el 50% de estas personas son trabajadores informales comparado con un 30% son desempleados.

GRAFICO 6

MEDIO DE TRANSPORTE CON QUE CUENTAN LAS FAMILIAS

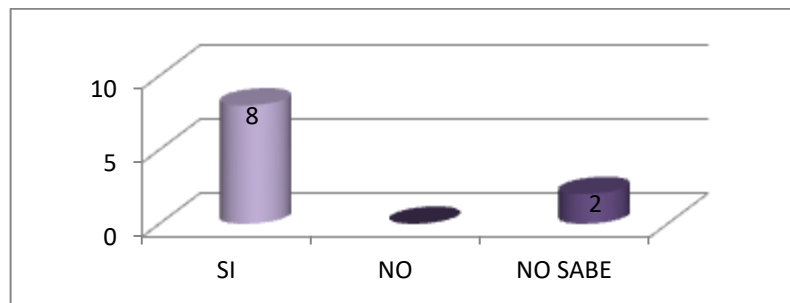


Fuente: Encuesta directa

Con relación a los datos que se encuentra en la gráfica, se observa que parte del 70% de la población no cuenta con vehículo de transporte, lo cual optan por otros medio que le puedan facilitar. Lo que da a mostrar que puede existir algún grado de pobreza en algunos habitantes del barrio y solo el 30% cuenta con los medio de transporte disponible.

GRAFICO 7

EXISTENCIA DE SEGREGACION RESIDENCIAL

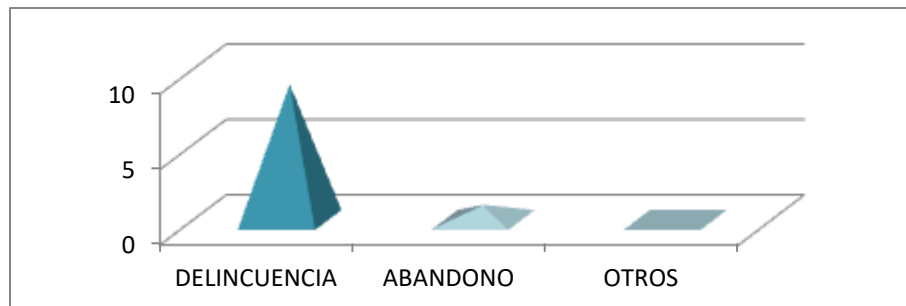


FUENTE: Encuesta directa

De acuerdo a la explicación dada a cada persona encuestada acerca del concepto de segregación residencial el 80% de la población encuestada si creen que se evidencia el fenómeno de segregación residencial en el barrio Nando Marín y el 20% de las personas contestaron que no sabían y no entendía el concepto de segregación por lo tanto no sabían dar una respuesta concreta.

GRAFICO 8

CONSECUENCIAS DE LA SEGREGACION RESIDENCIAL

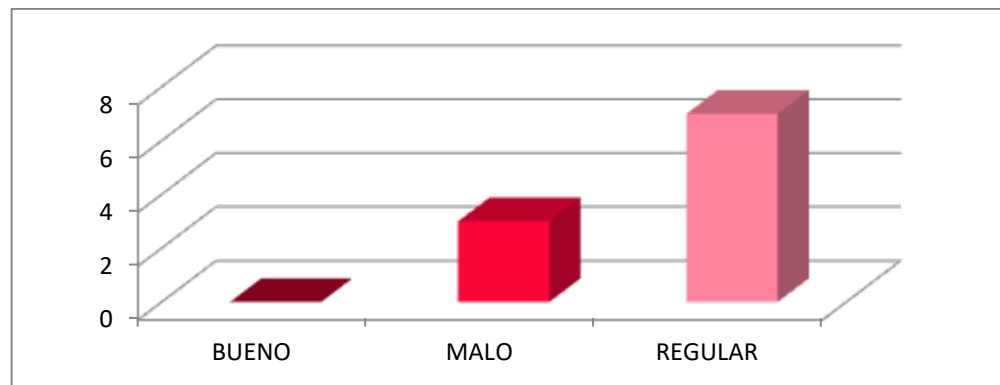


FUENTE: Encuesta Directa

Partiendo de los que dice Sabatini (2006) que el aislamiento espacial de los grupos más pobres está asociado al desempleo de los jefes de hogar a su vez acompañado de jóvenes que no estudian ni trabajan y estas condiciones pueden llevar a delinquir con respecto a esto la población del barrio Nando Marín manifiestan que viven un nivel alto de inseguridad y a la pregunta realizada el 90% contestó que la segregación residencial que ellos presentan con lleva a la delincuencia y solo el 10% manifestó que con lleva a un abandono por parte de las instituciones gubernamentales.

GRAFICO 9

ACCESO AL BARRIO NANDO MARÍN

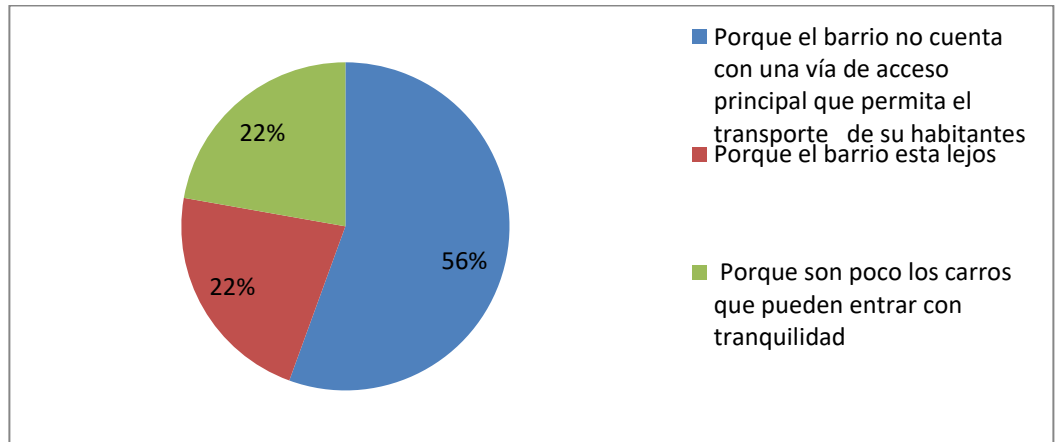


Fuente: Encuesta directa

Las zonas urbanas deben estar delimitadas con claridad con acceso vial óptimo; con respecto a esto en el barrio Nando Marín el acceso al barrio es regular según el 70% frente a un 30% de la población encuestada que respondió que el acceso al barrio es malo porque no tienen vías pavimentadas, no cuentan con una entrada principal al barrio lo que hace que se crea un difícil acceso a este.

GRAFICO 10

VÍA DE ACCESO PRINCIPAL AL BARRIO

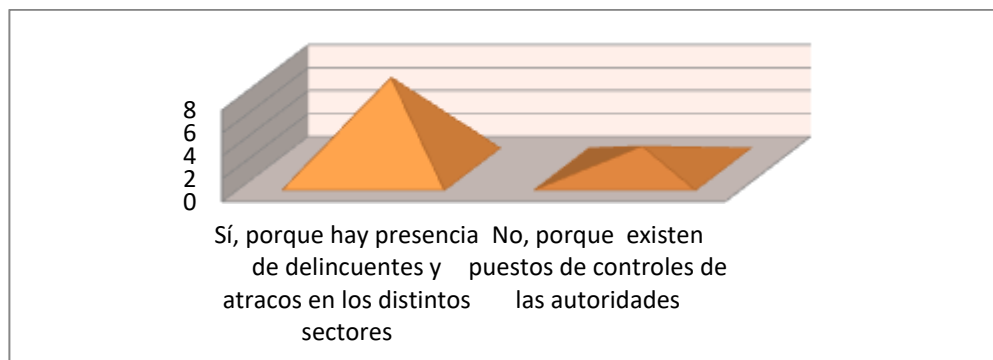


FUENTE: Encuesta directa

De acuerdo a los datos de la tabla de gráfico, se puede observar que el 50% de los habitantes del barrio respondieron Si hace falta una vía de acceso y ven la necesidad de la construcción de la misma que le permita el mejoramiento en el transporte y así una mejor conexión con los demás barrios.

GRAFICO 11

INSEGURIDAD EN EL BARRIO

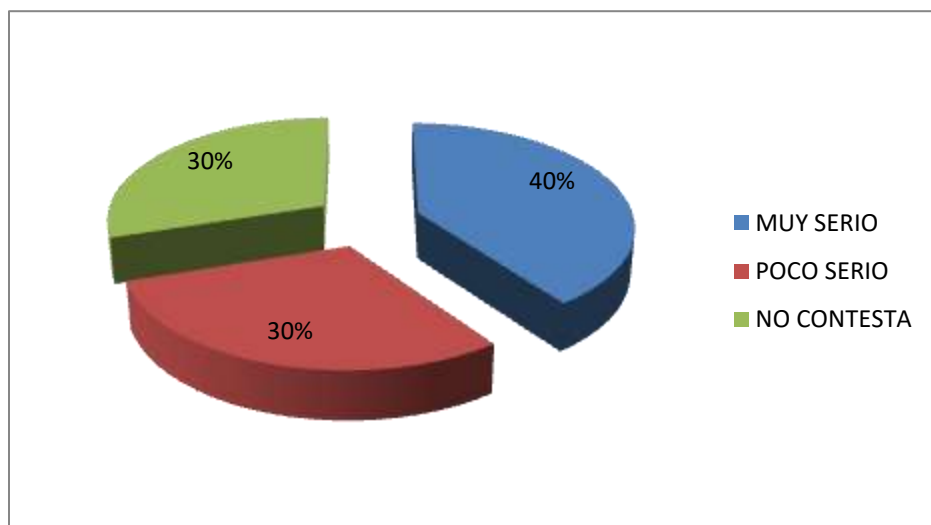


FUENTE: Encuesta directa

Con relación a nivel de seguridad en el barrio, los datos demuestran que el 80% de la seguridad es baja, lo que muestra un alto nivel de delincuencia y de robos a raíz de la segregación que se presenta y solo el 20% de los encuestados dijeron que el nivel era bajo, lo que da a concluir que hay poca presencia de las autoridades dentro del barrio.

GRAFICO 12

SEGREGACIÓN CON RELACIÓN A OTROS BARRIOS

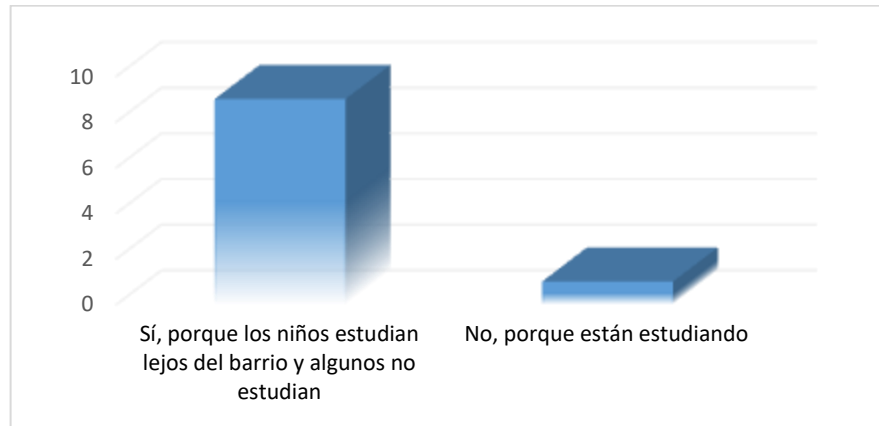


FUENTE: Encuesta directa

Con relación al fenómeno de la segregación, se observa en los datos que el 40% de los habitantes se sienten segregados por la ubicación y la falta de una vía de acceso y vehículo de transporte público. Sin embargo, el 30% de los habitantes afirma no prestarle mucha atención con tal de que le entreguen una vivienda para su familia y otro 30% no tiene conocimiento acerca del tema.

GRAFICO 13

DESERCION ESCOLAR DENTRO DEL BARRIO

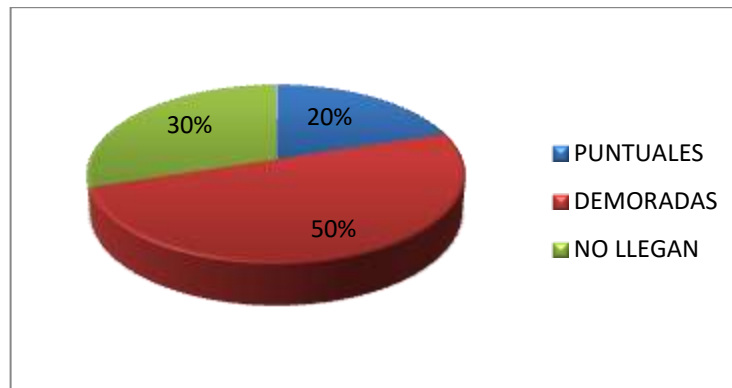


FUENTE: Encuesta directa

Como se puede observar, el 90% de los habitantes están de acuerdo con que se construya una institución educativa ya que la falta de esta; conlleva a la deserción y delincuencia de los jóvenes del barrio.

GRAFICO 14

CONSIDERACIÓN DEL TIEMPO DE LLEGADA TANTO DE LA AMBULANCIA COMO DE LAS AUTORIDADES

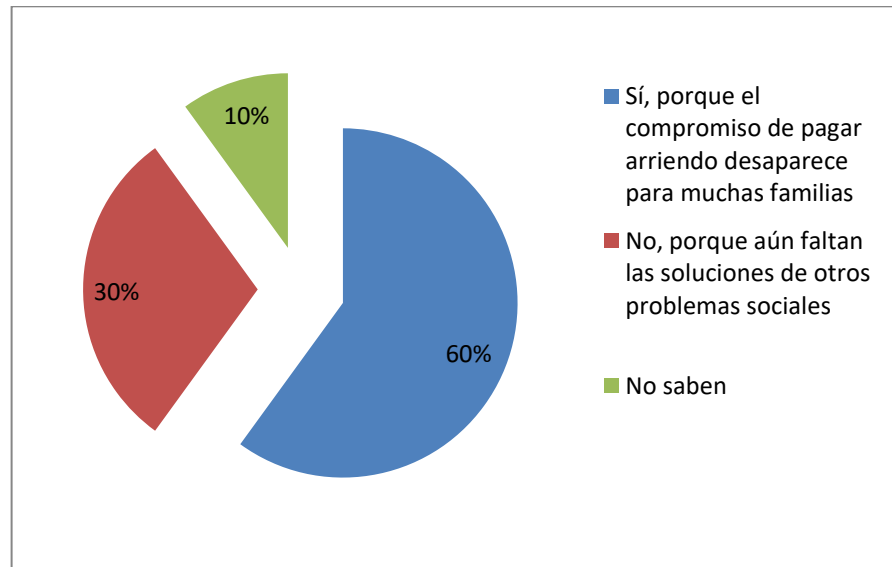


FUENTE: Encuesta directa

Con relación a la gráfica, el 50% de los habitantes opinan que las ambulancias no llegan a tiempo en el momento de una emergencia, lo que optan por otro vehículo al momento que se presente una emergencia; el 30 % contestó que ni las autoridades, ni las ambulancias no llegan a atender la emergencia en caso de ser necesitados y el 20% afirman que la presencia de la ambulancia son puntuales.

GRAFICO 15

MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS HABITANTES

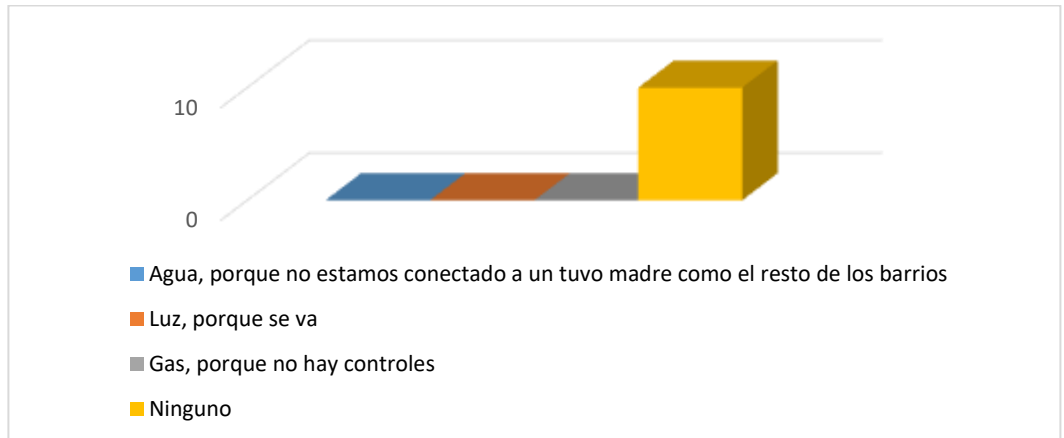


FUENTE: Encuesta directa

Como se observa en la gráfica, el 60% de los habitantes están en acuerdo de que las viviendas han contribuido a un mejoramiento en la calidad de vida frente a un 30% que afirma que aún faltan soluciones de otros problemas sociales.

GRAFICO 16

FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS

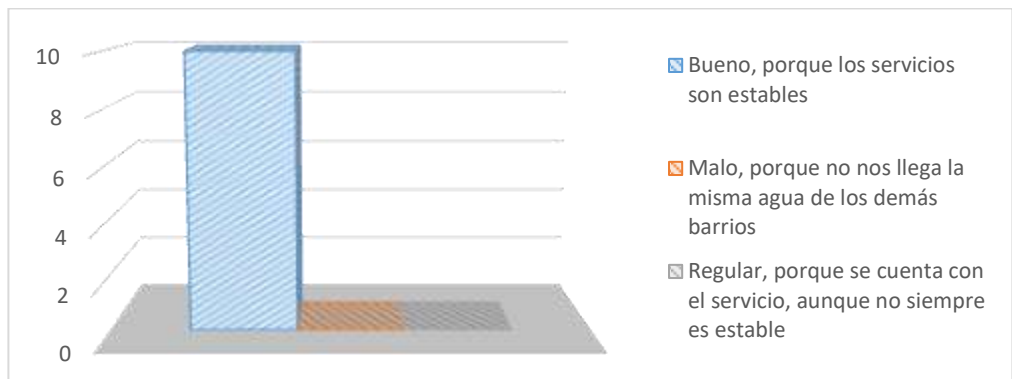


FUENTE: Encuesta directa

El gráfico de la pregunta afirma que el 100% de las viviendas cuentan con los servicios públicos para las necesidades básicas del hogar. Lo que hace entender que cuentan con los servicios disponibles para un buen manejo y calidad de vida.

GRAFICO 17

CALIDAD DE LOS SERVICIOS PUBLICOS

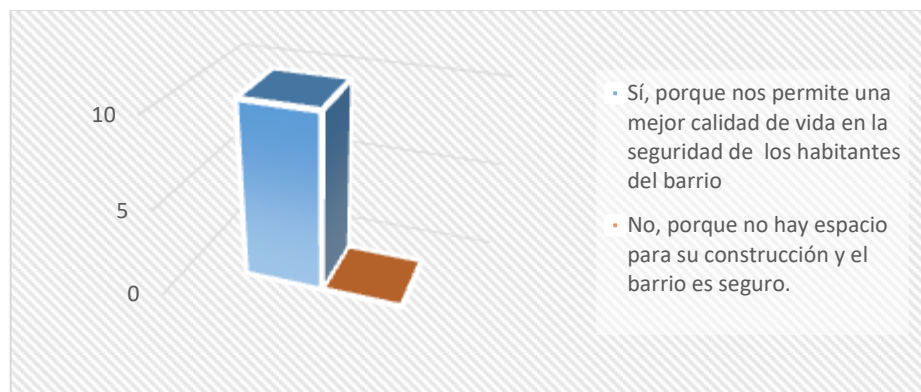


FUENTE: Encuesta directa

De acuerdo al gráfico, se puede observar que a raíz de la distancia con otros barrios, los servicios públicos funcionan en buenas condiciones para las necesidades del hogar.

GRAFICO 18

NECESIDAD DE INSTITUCIÓN TANTO DE SALUD COMO CAI DE LA POLICÍA DENTRO DEL PERÍMETRO DEL BARRIO NANDO MARÍN

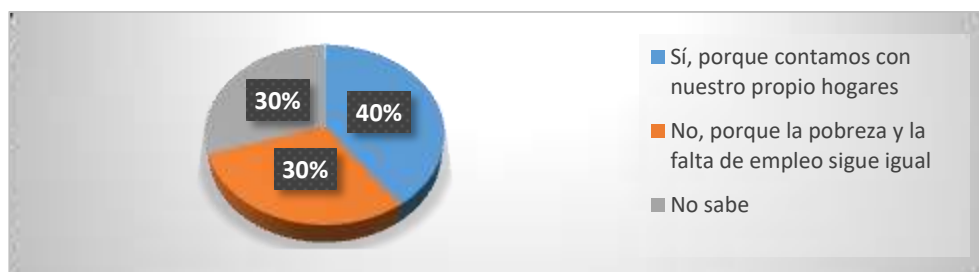


FUENTE: Encuesta directa

El 100% de las personas encuestada, afirman que hace falta la presencia de instituciones de la salud como también de CAI que puedan contribuir al control ciudadano y a cualquier emergencia que pueda presentarse.

GRAFICO 19

NIVEL DE POBREZA DE LOS HABITANTES EN EL BARRIO NANDO MARÍN

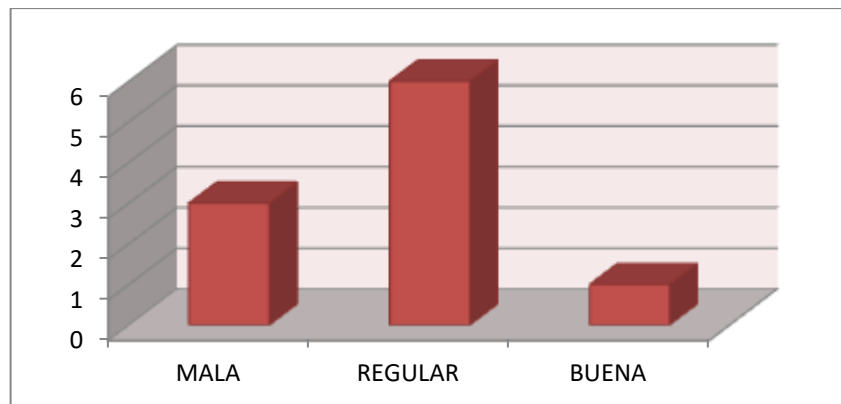


FUENTE: Encuesta directa

A base de la prueba piloto que se llevó a cabo, el 40% de los habitantes afirman que se han visto mejorado el nivel económico de su hogar, pero el 30% dicen que aún no se ha reducido el nivel de pobreza debido por la falta de más apoyo del gobierno.

GRAFICO 20

CALIDAD DEL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE URBANO



FUENTE: Encuesta directa

Con relación a la calidad de los servicio de transporte, la gráfica muestra que el 60% del transporte público es regular debido a que son poco los buses y taxis que llegan al barrio. Para el otro 30% es mala por tanto optan por el moto-taxismo como una opción más favorable. Sin embargo el 10% lo considera buena porque si acceden al buen servicio de transporte público dentro del barrio

CONCLUSIONES

En la investigación realizada se pudo determinar que las condiciones económicas y sociales que viven muchas familias en el barrio Nando Marín ha hecho que las funciones laborales se hallan repartido entre los integrantes del hogar es decir que tanto padres como madres tienden a contribuir de igual manera al sustento de sus hogares lo que da a concluir que en estas familias no se presenta el patriarcado y matriarcado sino que se da una equidad de mando.

Por otro lado según los datos arrojados, en la encuesta realizada los habitantes del barrio Nando Marín, si tiene alguna clase de conocimiento acerca del fenómeno de la segregación residencial que se presenta en el barrio, debido a que está originando una serie de afectaciones que inciden en la calidad de vida de sus habitantes; y es que muchos de ellos se quejan diariamente de la delincuencia y los robos que se presentan

Por último el trabajo informal es una de las opciones para muchas familias y la educación es preocupante mientras no existan instituciones educativas en el barrio, la deserción escolar se convertirá en un problema que no permitirá el desarrollo de la región y no obstante contribuiría a la misma delincuencia por parte de los jóvenes.

RECOMENDACIONES

Se recomienda al alcalde de Valledupar que fomente programas de capacitación que permiten a los habitantes mayores oportunidades de trabajo para el mejoramiento de su calidad de vida.

Se le recomienda a la gobernación del Cesar que a través de proyectos para mejoramiento de las calles del municipio de Valledupar y mejorar la vía de acceso del barrio Nando Marín.

Se recomienda a la alcaldía de Valledupar a través del ministerio de educación fomentar la creación de instituciones educativas y no obstante centros de salud a través del ministerio de salud.

BIBLIOGRAFIA

SABATINI Francisco; La segregación de los pobres en las ciudades: un tema crítico para Chile: Pontificia Universidad Católica de Chile, 2009.

RODRIGUEZ Jorge; Segregación Residencial: ¿Qué es? ¿Cómo se mide? ¿Qué está pasando? ¿Importa?: Centro Latinoamericano y caribeño de Demografía CELADE, Chile, 2001.

KAZTMAN, Rubén. Segregación Residencial y desigualdades sociales en Montevideo. Comisión Económica Para América Latina y el Caribe CEPAL. Montevideo, Uruguay.

MONKKONEN, Paavo. La segregación residencial en el México urbano: niveles y patrones. Pontificia Universidad Católica de Chile, Chile, 2012.

SUAREZ, Ana Lourdes; GROISMAN, Fernando; WAGNER, Raúl & KAZTMAN, Rubén. Segregación residencial en Argentina. Programa de la Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD). Buenos Aires, Argentina, 2009.

VIVAS, Harvy. Persistencia de la segregación residencial y composición del capital humano por barrios en la ciudad de Cali. Universidad del Valle. Cali, Valle del Cauca. 2012.

RIOS, Mariana. Segregación residencial; el problema social desde la perspectiva económica y urbana (tesis de postgrado). Universidad Nacional de Colombia. Bogotá D.C. 2010.

VELASQUEZ Claudia; Localización y Distribución de la vivienda social en la ciudad de Medellín. Una mirada desde la segregación espacial, Medellín, 2011.

MARTINEZ, Hermes. Conjuntos residenciales cerrados y segregación social urbana en Valledupar. Revista de la Facultad de Psicología Universidad Cooperativa de Colombia.2012

Diccionario de sociología/ editor Henry Pratt Farrchild; traducido. De T. Muñoz, J. Medina Echavarría, Calvo. 2ª edición. México. 1997

MORA, Minor; SOLANO, Franklin; Segregación urbana: un acercamiento conceptual. Revista de ciencias sociales, 1993

GARIN, Alan; SALVO, Sonia & BRAVO, Gonzalo. Tendencia en la segregación residencial en Chile. Revista de ciencias sociales V.15, 2009.

TAMAYO, Mario. El proceso de la investigación científica. Editorial Limusa, S.A de CV grupo Noriega. 2005, México D.F

HERNANDEZ, Roberto; FERNANDEZ, Carlos & BAPTISTA, Pilar. Metodología de la investigación. Cuarta edición; Mexico D.F, 2006

BRIONES, Guillermo; metodología de la investigación cuantitativa en las ciencias sociales. Instituto Colombiano para el Fomento de la Educación Superior (ICFES), 1996

www.dane.gov.co

www.elpilon.com

www.caracol.com.co

ANEXO



POGRAMA DE SOCIOLOGIA
DIAGNÓSTICO DE INCIDENCIA DE LA SEGREGACION RESIDENCIAL EN LA
ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA EN LOS HABITANTES DEL BARRIO
HERNANDO MARÍN DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR

EDAD: _____

GENERO: _____

1. ¿Quiénes contribuyen al sustento del hogar?
 - A. Padres
 - B. Madre
 - C. Padre y Madre
 - D. Hijos

2. En su grupo familiar, ¿existe alguien con problemas cómo?
 - A. Drogas
 - B. Alcohol
 - C. Delincuencia
 - D. Ninguno

3. ¿Cuánto es su ingreso económico mensualmente?
 - A. El mínimo
 - B. Superior al mínimo

C. Menos del mínimo

4. ¿Hasta qué nivel educativo llego? :

A. Primaria

B. Secundaria

C. Técnico

D. Profesional

5. ¿Qué tipo de trabajo ejerce?

A. Tipo informal

B. Tipo formal

C. No trabaja

6. ¿Con que clase de medio de transporte cuenta?

A. Carro Particular

B. Moto

C. Transporte de servicio Publico

7. ¿Cree usted que hay segregación residencial en el barrio Nando Marín?

A. Si

B. No

C. No sabe

8. ¿Qué consecuencias cree usted que puede generar la segregación residencial en el Barrio Nando Marín?

A. Delincuencia

B. Abandono

C. Otros

9. ¿Cómo cree usted que es el acceso al barrio Nando Marín?

A. Bueno

B. Malo

C. Regular

10. ¿Por qué considera usted la necesidad de una vía de acceso principal al Barrio?

A. Porque el barrio no cuenta con una vía de acceso principal que permita el transporte de su habitantes

B. Porque el barrio esta lejos

C. Porque son poco los carros que pueden entrar con tranquilidad

11. A raíz de la segregación residencial, ¿Cómo considera el nivel de seguridad del barrio?

A. Alto, por los atracos que se dan

B. Bajo, porque existen puesto de controles de las autoridades

C. No sabe

12. ¿Cómo cree usted que los habitantes del barrio Nando Marín se tomen en el tema acerca de la segregación con relación a otros barrios?

A. Muy en serio

B. Poco enserio

C. no contesta

13. ¿Cree usted que la falta de una Institución Educativa dentro del perímetro del barrio, conlleva a la deserción escolar del mismo?

A. Sí, porque los niños estudian lejos del barrio y alguno no estudian

B. No, porque están estudiando

14. ¿En caso de emergencia, tanto de salud como seguridad, como considera el tiempo de llegada tanto de la ambulancia como de las autoridades?

A. Puntuales

B. Demoradas

C. No llegan

15. ¿Cree usted que estas viviendas entregadas por el Estado, contribuyen a un mejoramiento en su calidad de vida.

A. Sí, porque el compromiso de pagar arriendo desaparece para muchas familias

B. No, porque aún falta la soluciones de otros problemas sociales

C. No sabes

16. ¿Cuál de los servicios públicos del hogar presenta fallo en su funcionamiento?

- A.** Agua, porque no estamos conectado a un tubo madre como el resto de los barrios
- B.** Luz, porque se va
- C.** Gas, porque no hay controles

17. ¿Cómo es la calidad de los servicios públicos a raíz del distanciamiento con otros barrios?

- A.** Bueno, porque los servicios son estables
- B.** Malo, porque no nos llega la misma agua de los demás barrios
- C.** Regular, porque se cuenta con el servicio, aunque no siempre es estable

18. ¿Cree usted que es necesario una institución tanto de salud como CAI de la policía dentro del perímetro del barrio Nando Marín?

- A.** Sí, porque nos permite una mejor calidad de vida en la seguridad de los habitantes del barrio
- B.** No, porque no hay espacio para su construcción y el barrio es seguro.

19. A pesar que se vieron beneficiadas algunas familias, ¿Cree usted que se ha reducido el nivel de pobreza de los habitantes en el barrio Nando Marín?

- A.** Sí, porque contamos con nuestro propio hogares
- B.** No, porque la pobreza y la falta de empleo sigue igual
- C.** No sabe

20. ¿Cómo es la calidad de los servicios públicos de transporte en el barrio Nando Marín?

- A.** Mala, porque no acceden hasta el barrio
- B.** Regular, porque no existe una acceso de entrada principal lo cual optamos por otros medios
- C.** Buena, porque si acceden al perímetros del barrio