

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 1 de 31



**PLAN DE DESARROLLO COMUNITARIO PARA EL BARRIO LAS VEGAS BAJO  
PARA LOS AÑOS 2022 A 2026 (5 AÑOS)**

ASIGNATURA O PROYECTOS DE EXTENSION: TALLER DE DESARROLLO COMUNITARIO

**AUTORES**  
**SHAREL SANDRITH PUELLO QUINTERO**  
**LILIANA AFANADOR OSPINO**  
**ANGIE KARINA HERNANDEZ PITA**

**DIRECTOR(ES) DEL PLAN DE DESARROLLO COMUNAL COMUNITARIO**

**UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR SECCIONAL AGUACHICA**  
PROGRAMA DE ECONOMIA  
AGUACHICA  
20 - 10 – 2025

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	PÁG.: 2 de 31

### Descripción generalizada

El plan de desarrollo comunitario del barrio las Vegas Bajas ha sido diseñado por la comunidad con el acompañamiento y apoyo de la Universidad Popular del Cesar, para la transformación y organización del barrio en el periodo 2025 y 2030. Su principal objetivo es mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio a través de acciones que fortalezcan la infraestructura, la seguridad, el bienestar social y el cuidado del entorno. En los talleres participativos se realizó la socialización de las diferentes problemáticas para ayudar a buscar soluciones sostenibles y promover el trabajo y compromiso de todos sus habitantes, para así ayudar a contribuir al crecimiento y desarrollo del barrio, Para enfrentar las problemáticas en el plan se estructuran cuatro líneas estrategias:

- El mejoramiento de la Infraestructura Comunitaria: mejorar las condiciones del barrio en cuanto a las vías de acceso, el alcantarillado y alumbrado público.
- Gestión Ambiental y Saneamiento Básico: Busca promover un ambiente sano, enfocándose en la recuperación y limpieza del caño y el manejo adecuado de residuos (meta: 8 jornadas de limpieza y 6 puntos ecológicos).
- Fortalecimiento Institucional y Gobernanza Comunitaria: está Orientada a mejoramiento de la capacidad de la JAC para gestionar proyectos y recursos, incluyendo programas para la capacitación de líderes (meta: formar 20 líderes).
- Desarrollo Social, Cultural y Comunitario: Busca impulsar el bienestar y la participación, a través de la promoción del deporte y la realización de actividades sociales, culturales, educativas y deportivas (meta: 20 actividades).

En esencia, este documento es un pacto comunitario para construir un futuro donde Las Vegas Bajas sea una comunidad organizada, segura, con infraestructura robusta y un entorno ambiental limpio para el año 2030.

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 3 de 31

TABLA DE CONTENIDO

**INTRODUCCION..... 4**

**OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO COMUNAL Y COMUNITARIO DEL BARRIO LAS VEGAS BAJO ..... 5**

OBJETIVO GENERAL ..... 5

OBJETIVOS ESPECÍFICOS ..... 5

**DESCRIPCIÓN DEL COMITÉ DE IMPULSO ..... 5**

**MATRIZ DE LÍNEA DE TIEMPO ..... 7**

**MAPA SOCIAL..... 9**

**DIAGNOSTICO SITUACIONAL ..... 10**

DIMENSIÓN SOCIAL..... 11

DIMENSIÓN AMBIENTAL..... 13

DIMENSIÓN INSTITUCIONAL ..... 14

**MISIÓN..... 15**

**VISIÓN ..... 15**

**CONTENIDO ESTRATÉGICO DEL PLAN - PROYECTOS PRIORIZADOS ..... 15**

DIMENSIÓN SITUACIONAL .....17

DIMENSIÓN AMBIENTAL .....18

DIMENSIÓN INSTITUCIONAL .....19

DIMENSIÓN SOCIAL .....20

**CONCLUSIONES..... 21**

**ANEXOS ..... 22**

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	PÁG.: 4 de 31

## INTRODUCCION

Para el desarrollo integral de la comunidad parte de la identificación base que es identificar sus necesidades, la planeación de soluciones sostenibles y la participación activa de sus habitantes. En este orden de ideas, el barrio Las Vegas Bajas de Aguachica, Cesar, requiere de unas estrategias que permitan mejorar la calidad de vida de sus habitantes mediante acciones orientadas al fortalecimiento de la infraestructura, la seguridad, el bienestar social y el cuidado del entorno de su barrio en las diferentes áreas que brinden soluciones a las problemáticas que los afectan a todos.

El Plan de Desarrollo del barrio las Vegas Bajas de Aguachica, cesar surge como una herramienta de organización y gestión que busca consolidar la unión vecinal y promover el progreso del sector a través de programas, proyectos y actividades que respondan a las realidades del territorio. También se tiene en cuenta la participación de la comunidad en este proceso resulta fundamental, ya que garantiza que las decisiones tomadas reflejen los intereses colectivos y fomenten la construcción de un barrio más seguro, equitativo y próspero y solucionar un problema de salud pública que presenta el barrio.

El objetivo principal de este proyecto es fortalecer los lineamientos y estrategias que guiarán el trabajo del Comité de Impulso, organismo encargado de coordinar y liderar la formulación del plan, fortaleciendo así la participación de todos los miembros de la junta de acción comunal sentando las bases para un desarrollo sostenible y con mejor salud pública de Las Vegas Bajas en Aguachica, cesar.

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	PÁG.: 5 de 31

## **Objetivos del plan de desarrollo comunal y comunitario del barrio Las Vegas Bajo, Aguachica - cesar**

### **Objetivo general**


Fomentar el desarrollo integral y sostenible del barrio Las Vegas Bajas de Aguachica, Cesar, mediante acciones que permitan fortalecer la infraestructura, la participación comunitaria, la seguridad y el bienestar social, ayudando a mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

### **Objetivos específicos**

- Garantizar el mejoramiento de infraestructura y saneamiento del barrio
- Desarrollar programas sociales que fomenten el emprendimiento, mitiguen los impactos ambientales, fortalezcan la cultura ciudadana y el desarrollo de habilidades en niños, jóvenes y adultos.
- Fomentar la seguridad y los procesos institucionales del barrio las Vegas.


### **Descripción del comité de impulso**

El comité de impulso del barrio las Vegas Bajo está compuesto por ocho integrantes, incluyendo miembros de la junta de acción comunal y estudiantes de la universidad popular del Cesar. Su responsabilidad será crear las condiciones necesarias para desarrollar el plan de acción comunitario (PDCC), siguiendo un enfoque participativo y colaborativo. La coordinación del comité estará a cargo de un líder encargado de guiar el proceso y coordinar las actividades. El equipo incluirá representantes de la comunidad, expertos en desarrollo comunitario y miembros de instituciones u organizaciones, lo que garantizará un enfoque integral para abordar las necesidades locales y promover el desarrollo comunitario.

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	PÁG.: 6 de 31

### Descripción de los Cargos

Cargo	Nombre	Funciones
<b>Presidente</b>	Arley Naranjo Galván	Dirige el comité, convoca las reuniones, coordina las actividades y representa al grupo ante la comunidad y las instituciones externas.
<b>Vicepresidenta</b>	Carolina Navarro Téllez	Apoya las funciones de la presidencia, reemplaza al presidente en su ausencia y contribuye a la coordinación de las acciones del comité.
<b>Secretaria</b>	Ángela Mireya Maldonado Parra	Se encarga de elaborar las actas, manejar la documentación, organizar el archivo del proceso y facilitar la comunicación interna y externa del comité.
<b>Tesorera</b>	Leydis Yohana Piñeres Chávez	Administra con transparencia los recursos económicos y materiales, lleva registros claros y presenta informes financieros cuando sea necesario.
<b>Fiscal</b>	Piedad del Carmen García Jiménez	Supervisa el cumplimiento de las normas y procedimientos, vela por la transparencia en la gestión del comité y garantiza el buen uso de los recursos.

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	PÁG.: 7 de 31

### Matriz de línea de tiempo

DIMENSION INTERNA			DIMENSION EXTERNA	
PERIODO	EVENTOS POSITIVOS	EVENTOS NEGATIVOS	EVENTOS POSITIVOS	EVENTOS NEGATIVOS
<b>2015-2017</b>	<p>Llegada de las primeras familias.</p> <p>Primeros lazos de organización comunitaria.</p>	<p>Vias en tierra, sin pavimentación.</p> <p>No hay servicio de alcantarillado formal, ni espacios recreacionales</p> <p>Aún no existe una JAC activa.</p>	Potencial de reconocimiento institucional futuro.	Instituciones públicas no habían intervenido en infraestructura básica del sector.
<b>2018-2019</b>	<p>Vecinos realizan mingas y limpieza.</p> <p>La cancha se convierte en punto de encuentro.</p>	<p>Inicia el problema del caño y malos olores.</p> <p>Inseguridad por falta de alumbrado.</p>	Mayor visibilidad de necesidades del barrio.	<p>Personas externas arrojan basura.</p> <p>Falta de intervención municipal.</p>
<b>2020-2021</b>	Surgen líderes interesados en activar la JAC	Problemas de mal estado de las vías, ausencia de	Reconocimiento creciente de las problemáticas	Poca presencia policial.



## UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR


CÓDIGO:

VERSIÓN: 1

PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.

PÁG.: 8 de 31


	Creacion de una Iglesia para la comunidad.	alcantarillado genera problemas sanitarios y contaminación.  Ausencia de programas culturales y recreativos.	por instituciones educativas.	La alcaldía no realiza obras de infraestructura.  La autoridad ambiental no interviene en el caño.
<b>2022</b>	Elección de Junta Directiva 2022–2026.  Reactivación formal de la JAC.	Persisten problemáticas de desbordamiento del caño en temporadas de Lluvia lo genera daños ambientales y sociales.	Auto 1822 del 13/12/2022 reconoce oficialmente la JAC.	Aún sin intervención estructural del caño ni de vías.
<b>2023-2024</b>	Mayor participación comunitaria.	Urgencia de espacios recreativos y demas problematicas persistentes.	Acompañamiento académico externo	Sin mejoras institucionales en infraestructura ni seguridad.
<b>2025</b>	Formulación del Plan de Desarrollo 2025–2030.	Continuan necesidades sociales, ambientales y de seguridad.	Posibilidad de gestionar proyectos con alcaldía y entidades.	Instituciones aún no realizan intervenciones profundas.

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	PÁG.: 9 de 31

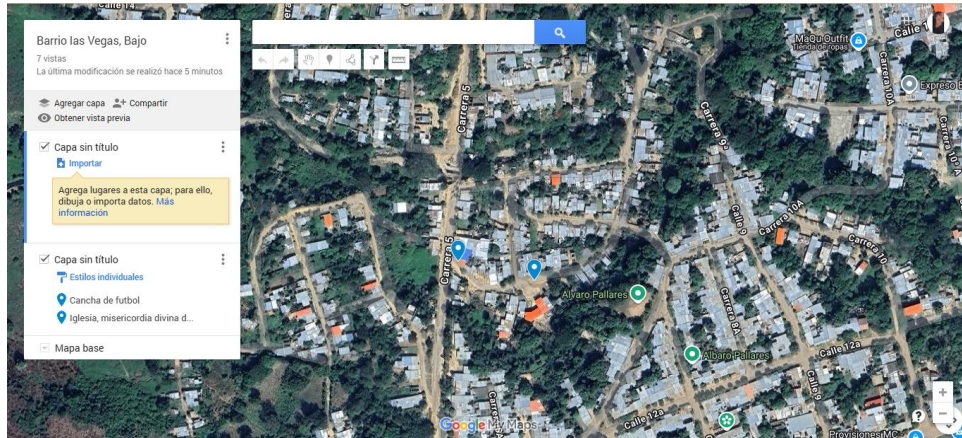
	Mayor claridad de metas comunitarias			
--	--------------------------------------	--	--	--

Fuente: Elaboración propia

Desde 2015, el barrio inició su proceso de conformación con la llegada de las primeras familias, quienes, pese a la ausencia de vías pavimentadas, alcantarillado formal y espacios recreativos, empezaron a establecer vínculos de organización comunitaria, entre 2018 y 2019, la comunidad avanzó mediante mingas y jornadas de limpieza, consolidando la cancha como un importante punto de encuentro; no obstante, comenzaron a evidenciarse problemáticas como los malos olores provenientes del caño, la inseguridad por falta de alumbrado y la disposición inadecuada de residuos por parte de terceros, durante el periodo 2020–2021 surgieron líderes que impulsaron la reactivación de la Junta de Acción Comunal, además de la creación de una iglesia que fortaleció la cohesión social, aun así, persistieron dificultades relacionadas con el deterioro de las vías, la ausencia de un sistema de alcantarillado, la contaminación ambiental y la carencia de programas culturales y recreativos, en un contexto de limitada presencia institucional. En 2022, la elección de la Junta Directiva y el reconocimiento oficial de la JAC representaron avances significativos, aunque continuaron los desbordamientos del caño sin que se implementaran intervenciones estructurales, para los años 2023–2024 se evidenció un aumento en la participación comunitaria y el acompañamiento académico externo; sin embargo, las deficiencias en infraestructura, seguridad y oferta recreativa se mantuvieron sin respuesta efectiva. Finalmente, en 2025, la formulación del Plan de Desarrollo 2025–2030 en conjunto con los estudiantes de la universidad popular del cesar, permitió clarificar las metas comunitarias y abrir oportunidades de gestión ante la administración municipal, aunque las necesidades sociales, ambientales y de seguridad siguen requiriendo soluciones de mayor profundidad.

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 10 de 31

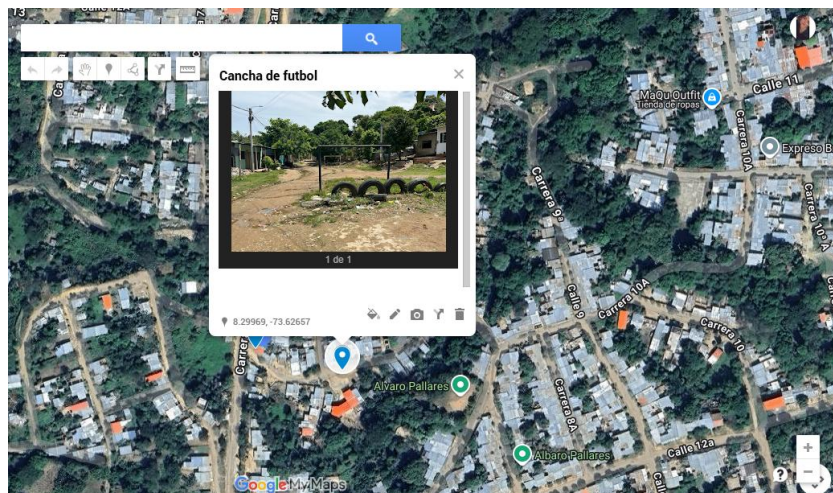
## Mapa social



Fuente: imagen tomada de Google maps, elaboración propia.

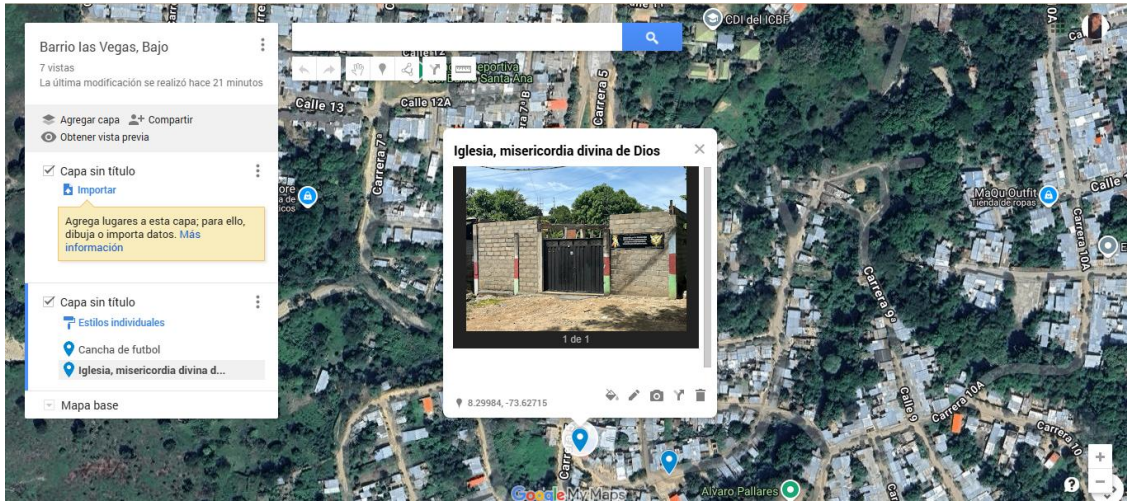
En la siguiente imagen se puede tener una visión completa de la ubicación del barrio las Vegas Bajo, donde se pueden evidenciar dos puntos estratégicos, que son los únicos espacios de esparcimiento con los que cuentan los habitantes hasta el momento.

En el primer punto se encuentra la cancha de futbol donde los niños y jóvenes de la zona asisten a divertirse y practicar deporte, pero las condiciones de esta no son las más óptimas, pues se encuentra ubicada en una calle sin pavimentar. El terreno es de tierra y presenta charcos y residuos dispersos, lo que sugiere problemas de drenaje o mantenimiento.



	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 11 de 31

Como se segundo lugar estratégico se encuentra la iglesia, lugar donde asisten los habitantes y realizan diferentes eventos, Aunque la infraestructura es humilde, evidencia organización comunitaria y sentido de pertenencia.



## Cartografía



**Taller N° 1:** Percepción de los habitantes de los puntos estratégicos del barrio




### **Diagnostico situacional**

A continuación, se realiza un análisis donde incluye aspectos demográficos, sociales, económicos, culturales y ambientales, con el objetivo de comprender integralmente las condiciones de la población. A través de este diagnóstico, se identifican necesidades, fortalezas, debilidades y oportunidades en la comunidad. Además, facilita la planificación de programas y proyectos, promoviendo la participación de los residentes en decisiones que impacten su entorno.

### **Dimensión Social**

La comunidad del barrio Las Vegas Bajas de Aguachica Cesar, presenta una estructura poblacional muy diversa, ya que incluye la presencia de niños, jóvenes, adultos y adultos mayores los cuales, conviven en un entorno de participación activa, aunque también, cuentan con limitaciones en todo el tema de la organización

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	PÁG.: 13 de 31

comunitaria de la junta de acción comunal y se pueden evidenciar varias problemáticas sociales relacionadas como el desempleo, la falta de espacios de recreación y la poca oferta de programas educativos, culturales y formativos, Para fortalecer la comunidad y los espacios sociales.


Además, de estos existen otro tema de alta relevancia como lo es la inseguridad, para la comunidad del barrio las Vegas Bajas es preocupante y viven en contantes incertidumbres, generando percepción de vulnerabilidad y miedo, especialmente en horas de la noche debido al deficiente alumbrado público. A pesar de esto, la comunidad muestra disposición al trabajo colectivo y una creciente motivación por fortalecer el sentido de pertenencia y la cooperación vecinal, Para ellos quieren implementar medidas que ayuden a proteger su integridad y piden apoyo a las autoridades correspondientes para mitigar estas falencias sociales que presenta la comunidad.

Las principales problemáticas que presenta el barrio en cuanto a la parte social son las siguientes:

**Desempleo:** con la participación activa de los talleres que se han desarrollado en el barrio se pueden evidenciar que el desempleo se encuentra concentrado principalmente de madres cabeza de hogar y jóvenes para estas familias esto representa un bajo ingreso. Para lo cual la comunidad pide mayor apoyo del estado en cuento a programas y acceso a empleos formales, también ayuda económicas o créditos para pequeños emprendimientos y que permitan a las mujeres mantener una fuente de ingreso.

**Inseguridad:** la falta de presencia de las autoridades genera miedo y desconfianza. Ya que siente el abandono de la policía y la poca vigilancia por parte de ellos. En los talleres participativos esta es unas de las problemáticas de alta relevancia ya que afectan la tranquilidad de toda la población, bien si sabemos que el tema de la seguridad genera controversia en todo el país el barrio las Vegas Baja piden un mayor acompañamiento por parte de las autoridades y un mayor alumbrado público, hay algunas lámparas en mal estado y esto se convierten en espacios idóneos para los robos,

**Espacios de recreación:** la falta de estos espacios de recreación especialmente para los niños y jóvenes practicar sus deportes. La falta de espacios de recreación adecuados limita el desarrollo integral de los niños y jóvenes de la comunidad, ya que no cuentan con lugares seguros donde puedan practicar deportes, compartir actividades culturales o simplemente reunirse de manera sana. La ausencia de estos espacios también incrementa el riesgo de que los menores se involucren en

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	PÁG.: 14 de 31

actividades poco saludables, al no disponer de alternativas que fomenten el uso positivo del tiempo libre.


**Programas:** la falta de estos programas comunitarios de formación cultural y deporte afecta directamente la participación activa de la población y limita las oportunidades de aprendizaje y crecimiento personal. La falta de iniciativas que promuevan habilidades, valores ciudadanos y actividades productivas debilita la cohesión social y reduce el acompañamiento institucional necesario para impulsar el desarrollo comunitario. Dentro de estos programas se pueden encontrar algunos como del cuidado ambiental por la presencia del caño. También, algunos que fomenten el emprendimiento en madres cabeza de hogar y de aprendizajes en diversos oficios.

**Salud:** Dentro del desarrollo de los talleres participativos se pueden observar que la problemática ambiental que genera el barrio y tiene sus orígenes en un caño donde se arrojan basuras y animales muertos esto con lleva a problemas respiratorios, mosquitos y malos olores. Los principales afectados son los niños y adultos mayores.



### Dimensión Ambiental

En ámbito ambiental, se pueden observar algunas dificultades relacionadas con la mala o inadecuada recolección de los residuos sólidos y el deficiente manejo del caño cercano al barrio, el cual genera acumulación de basuras y malos olores, afectando la salud y el bienestar de los residentes especialmente la de los niños y

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 15 de 31


adultos mayores, si bien es una problemática del caño algunos miembros de la comunidad también contribuyen a que se generen más desechos, también personas ajenas vienen votan basuras lo cual se ha convertido en una problemática ambiental compleja.

Las entidades encargadas de los temas ambientales no hacen presencia y la carencia de estrategias sostenibles de limpieza y educación ambiental limita la preservación del entorno. También, se evidencian escasas zonas verdes y falta de campañas de arborización y reciclaje que promuevan la conciencia ecológica entre la comunidad del Barrio las Vegas Baja. Las principales problemáticas ambientales que se presentan en la comunidad son las siguientes: Acumulación de residuos, los malos del caño, la falta de educación ambiental y la poca arborización.



### Dimensión Institucional


En lo referente a la dimensión institucional, la Junta de Acción Comunal (JAC) del barrio las Vegas Bajas el cual desempeña acciones importantes como canal de comunicación entre la comunidad y los entes territoriales. Se pueden identificar algunas falencias en la articulación con entidades públicas y privadas, así como en la gestión de proyectos y recursos que benefician a los habitantes del barrio. El

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	PÁG.: 16 de 31

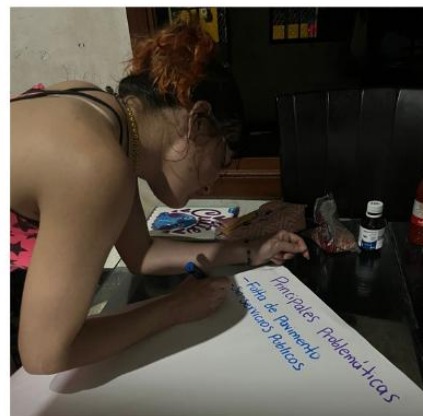
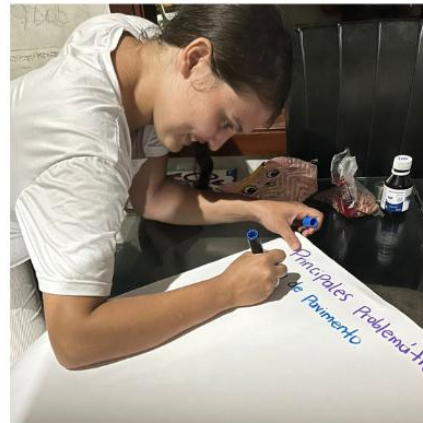
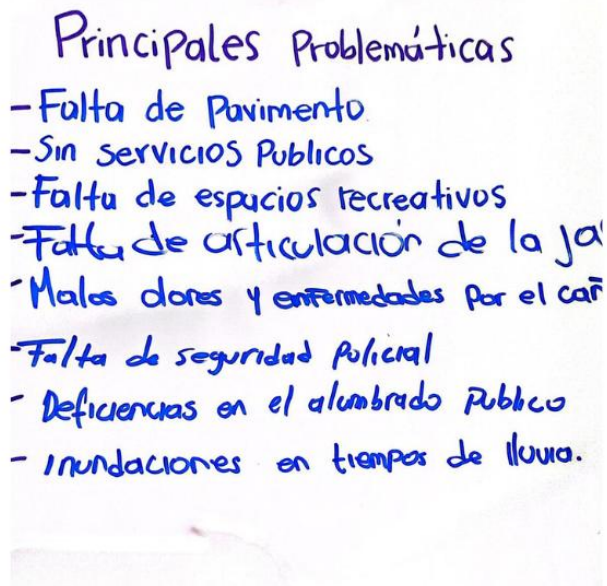
Comité de la junta de acción comunal se encuentra activo, pero se requiere de un mayor fortalecimiento en liderazgo, planificación y seguimiento.

Así mismo también se requiere apoyo por parte de profesionales para capacitaciones que fortalezcan y brinden apoyo a la formulación de proyectos para garantizar una mayor eficacia en la ejecución de acciones que beneficien al barrio las Vegas Baja de Aguachica, Cesar. La junta de acción comunal debe tener una mayor organización e iniciativas para la organización de proyectos.



	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 17 de 31

## Taller participativo 2. Identificación de las principales necesidades



### Misión

Impulsar el desarrollo integral y sostenible del barrio Las Vegas Bajas a través de la participación de sus residentes, el mejoramiento de la infraestructura, la seguridad ciudadana, la organización comunitaria y la protección del medio ambiente. Este plan dirige acciones estratégicas que fomentan la inclusión, la equidad y el bienestar social, coordinando esfuerzos entre la comunidad y las instituciones tanto públicas como privadas.

### Visión

Para el año 2030, el barrio Las Vegas Bajas se convertirá en una comunidad organizada, con una infraestructura robusta, espacios públicos seguros y

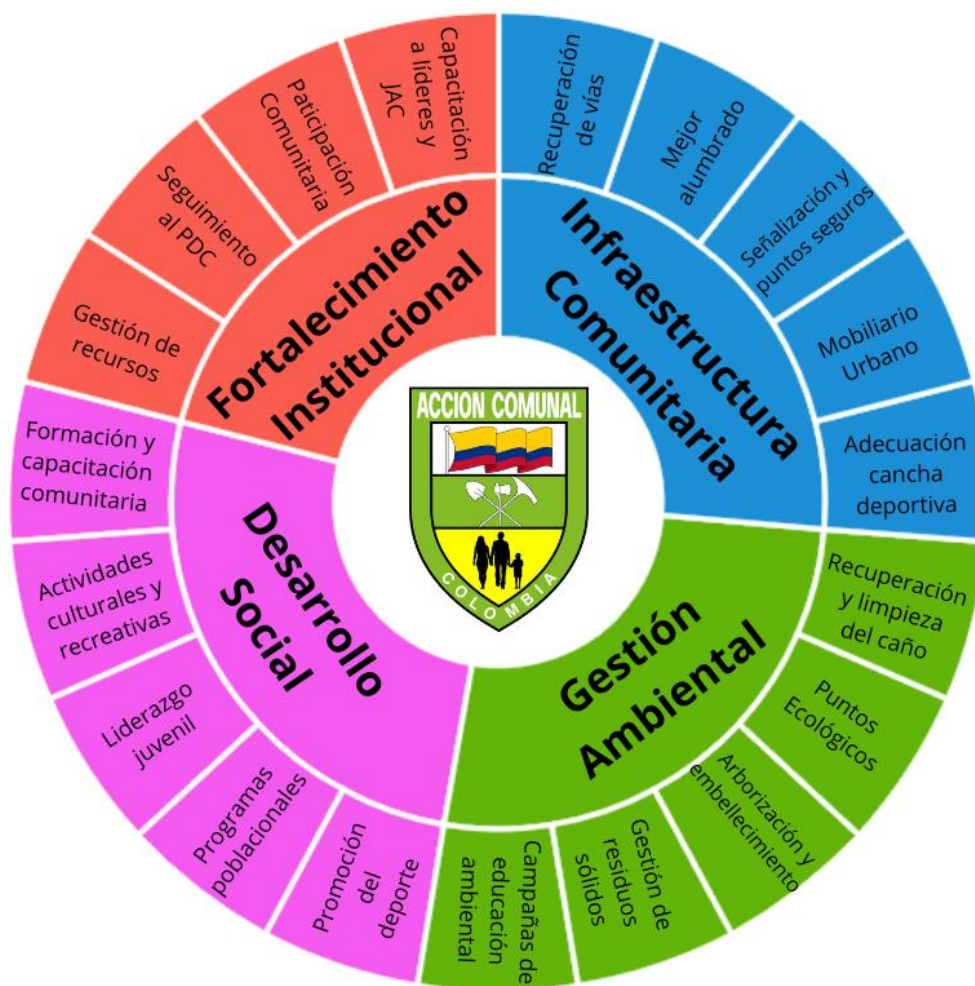
	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	PÁG.: 18 de 31

sostenibles, un entorno ambiental limpio y una ciudadanía activa que favorece el desarrollo local, la convivencia pacífica y el progreso colectivo.

### Contenido Estratégico del Plan - Proyectos Priorizados

El contenido estratégico del PDCC define proyectos clave para el desarrollo de la comunidad, enfocándose en áreas como infraestructura, educación, salud, medio ambiente, empleo y bienestar social, con el objetivo de mejorar la calidad de vida de los habitantes.

### Componente estratégico



**Nota:** Elaboración propia

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	PÁG.: 19 de 31

## Líneas Estratégicas



### Línea estratégica 1: Mejoramiento de la Infraestructura Comunitaria

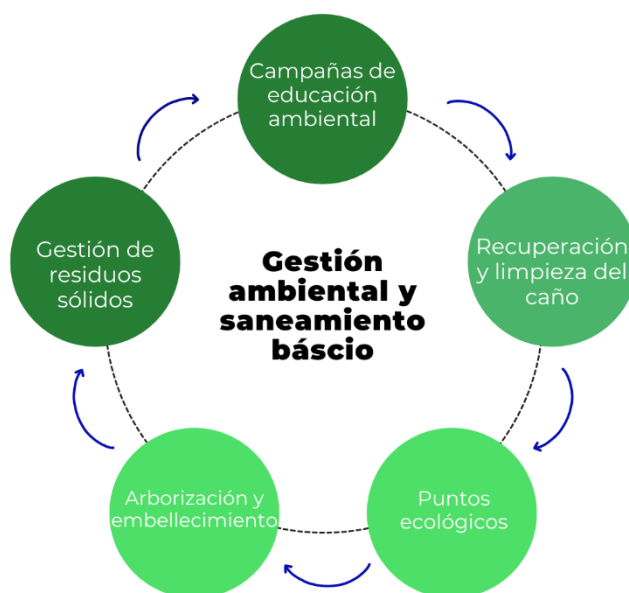
**Objetivo de la línea estratégica:** Garantizar condiciones físicas adecuadas que favorezcan la movilidad, recreación y bienestar de los habitantes.

**Sector:** Infraestructura

PROYECTO	DESCRIPCIÓN	POBLACIÓN BENEFICIADA	META DE CUATRENIO	TIPO DE INDICADOR	INDICADOR	RESPONSABLE
Mejoramiento de la Infraestructura Comunitaria del Barrio Las Vegas Bajo	Intervención integral de vías internas para mejorar la movilidad, seguridad y bienestar del barrio.	Habitantes del barrio Las Vegas Bajo	Intervenir 3 vías internas del barrio, instalar 20 lámparas y construir el salón comunal y la cancha	Producto	% de vías intervenidas, número de lámparas instaladas, % del avance físico de la construcción.	Alcaldía Municipal de Aguachica – Secretaría de Planeación – JAC Las Vegas Bajo

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	PÁG.: 20 de 31

## Dimensión ambiental



### Línea estratégica 2: Gestión Ambiental y Saneamiento Básico

Objetivo de la línea estratégica: Promover un ambiente sano y reducir los riesgos asociados a la contaminación del caño y manejo inadecuado de residuos.

Sector: ambiental

PROYECTO	DESCRIPCIÓN	POBLACIÓN BENEFICIADA	META DE CUATRENI	TIPO DE INDICADOR	INDICADOR	RESPONSABLE
Programa de Recuperación Ambiental y Manejo Integral de Residuos	Implementación de acciones de limpieza del caño y manejo adecuado de residuos	Toda la comunidad del barrio Las Vegas Bajo	Realizar 8 jornadas de limpieza e instalar 6 puntos ecológicos.	Resultado	Número de jornadas realizadas y puntos instalados	Alcaldía Municipal – Oficina Ambiental – Aseo Municipal – JAC – Comunidad

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.	PÁG.: 21 de 31

## Dimensión Institucional



Línea estratégica 3: Fortalecimiento Institucional y Gobernanza Comunitaria

Objetivo de la línea estratégica: Mejorar la articulación entre la comunidad y las instituciones para gestionar proyectos y recursos.

Sector: Comunitario

PROYECTO	DESCRIPCIÓN	POBLACIÓN BENEFICIADA	META DE CUATRENIO	TIPO DE INDICADOR	INDICADOR	RESPONSABLE
Programa de Fortalecimiento a la Gestión Comunitaria y Gobernanza Local	Formación y acompañamiento a líderes, para la gestión de proyectos, participación ciudadana y articulación institucional con la Alcaldía y entidades externas.	Junta de Acción Comunal, líderes comunitarios y habitantes activos del barrio Las Vegas Bajo.	Formar 20 líderes en gobernanza y gestión comunitaria.	Resultado	% de líderes capacitados	Alcaldía Municipal – Secretaría de Gobierno – JAC.

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	PÁG.: 22 de 31

## Dimensión social




### Línea estratégica 4: Desarrollo Social, Cultural y Comunitario

Objetivo de la línea estratégica: Impulsar el bienestar social y la participación activa de los residentes.

Sector: social

PROYECTO	DESCRIPCIÓN	POBLACIÓN BENEFICIADA	META DE CUATRENIO	TIPO DE INDICADOR	INDICADOR	RESPONSABLE
Programa de Fortalecimiento Social, Cultural y Recreativo	Desarrollo de actividades sociales, culturales, educativas y deportivas para promover la participación de la comunidad	Niños, jóvenes, mujeres, adultos y adultos mayores del barrio Las Vegas Bajo.	Realizar 20 actividades culturales y recreativas.	Resultado	% de la población participante	Alcaldía Municipal – Secretaría de Desarrollo Social – JAC – Instituciones educativas

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
	<b>PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.</b>	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 23 de 31

## Conclusión

El Plan de Desarrollo Comunitario del barrio Las Vegas Bajas para el periodo 2025–2030 constituye una hoja de ruta fundamental para orientar las acciones que permitan mejorar las condiciones sociales, ambientales, institucionales y de infraestructura del territorio, a partir del diagnóstico situacional y del proceso participativo con la comunidad, se evidenció que el barrio enfrenta desafíos importantes como el deterioro de las vías, la falta de alcantarillado, la acumulación de residuos, la inseguridad, la carencia de espacios recreativos y la limitada presencia institucional, estas problemáticas afectan directamente la calidad de vida de los habitantes y requieren intervenciones coordinadas entre la Junta de Acción Comunal, la administración municipal y diferentes actores públicos y privados.

Sin embargo, también se identificaron fortalezas que representan oportunidades de avance, entre ellas el sentido de pertenencia, la cooperación entre vecinos, la mayor participación comunitaria y la formalización de la Junta de Acción Comunal, estos factores permiten consolidar una base social organizada capaz de liderar procesos de transformación y gestión de proyectos que respondan a las necesidades más urgentes del barrio, el análisis por dimensiones confirma que la comunidad demanda soluciones integrales: mejorar la infraestructura vial y los sistemas de saneamiento, fortalecer la educación ambiental, promover actividades sociales y culturales, y garantizar una mayor articulación institucional, la implementación de las líneas estratégicas definidas infraestructura, gestión ambiental, fortalecimiento institucional y desarrollo social, esto permitirá avanzar hacia un territorio más seguro, saludable, organizado y con mejores oportunidades para la población.

En conclusión, el presente plan no solo recoge las problemáticas del barrio Las Vegas Bajas, sino que propone caminos estratégicos para su desarrollo sostenible, su éxito dependerá de la continuidad del trabajo comunitario, el compromiso de las autoridades competentes y la capacidad colectiva para convertir estas propuestas en acciones concretas que impacten positivamente la vida de todos los habitantes. Este documento se establece, por tanto, como un instrumento orientador que impulsa la construcción de un barrio más digno, equitativo y próspero.



### Socialización del plan de desarrollo





## UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR

CÓDIGO:

VERSIÓN: 1

PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.

PÁG.: 25 de 31

### Anexos





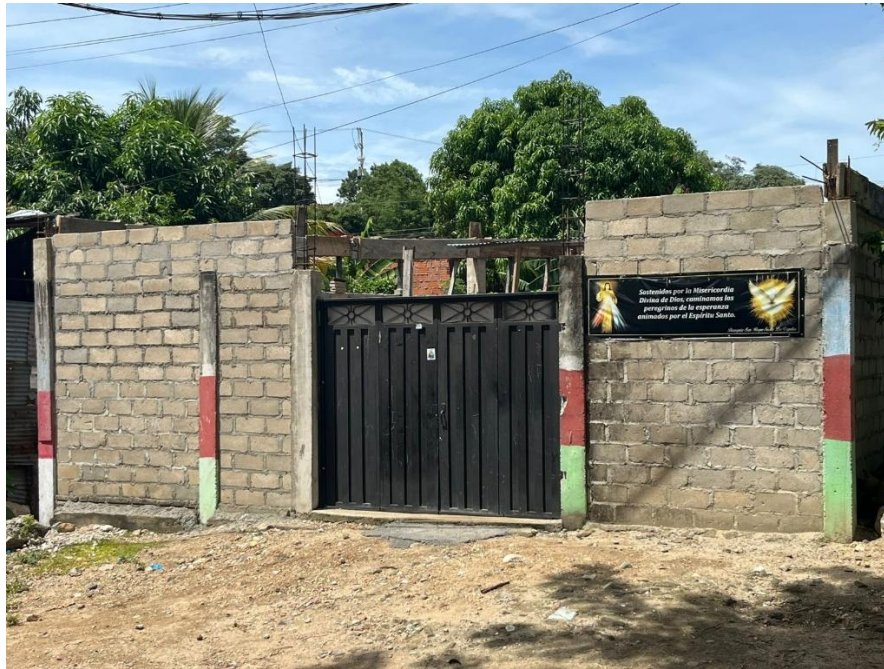
# UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR

CÓDIGO:

VERSIÓN: 1

PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.

PÁG.: 26 de 31





# UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR

CÓDIGO:

VERSIÓN: 1

PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.

PÁG.: 27 de 31





## UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR

CÓDIGO:

VERSIÓN: 1

PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.

PÁG.: 28 de 31





## UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR

CÓDIGO:

VERSIÓN: 1

PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.

PÁG.: 29 de 31





## UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR

CÓDIGO:

VERSIÓN: 1

PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.

PÁG.: 30 de 31





## UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR

CÓDIGO:

VERSIÓN: 1

PROCEDIMIENTO RELACIONADO: FORMATO DE PRESENTACION DE PLANES DE DESARROLLO COMUNALES Y COMUNITARIOS.

PÁG.: 31 de 31

