

# Proceso de Apropiación Social del Conocimiento para el fortalecimiento o solución de asuntos de interés social

Elaboración de planos para Junta de acción comunal del barrio Maria  
Eugenia Alto

Genjis Alberto Ossa González<sup>\*1</sup>

<sup>1</sup>*Universidad Popular del Cesar, Aguachica - Cesar, Colombia*


E-mail: [gossa@unicesar.edu.co](mailto:gossa@unicesar.edu.co)

## Abstract

Este documento presenta el resultado de los servicios proporcionados por el autor en el contexto de la Convocatoria Pública N.º 5445-2023 del Departamento del Cesar, titulada Fortalecimiento de las organizaciones comunales para la ejecución de obras de impacto social y comunitario en 25 municipios del Departamento del Cesar. La iniciativa busca promover el desarrollo y fortalecimiento de las organizaciones comunales a través de la ejecución de proyectos que generen beneficios significativos para sus comunidades, en consonancia con los objetivos y directrices establecidos en la convocatoria, la cual fue adjudicada a la mencionada institución comunal.

---

\*Corresponding author: [gossa@unicesar.edu.co](mailto:gossa@unicesar.edu.co)

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: ACUERDO DE COOPERACION	PÁG.: 1 de 2

## ACUERDO DE COOPERACIÓN

Entre los suscritos **Junta de Acción Comunal del barrio María Eugenia Alto** legalmente constituida con RUC 12-5279-32299 y con domicilio principal en la ciudad del **Municipio de Aguachica, Cesar**, representada por **María Josefa Fuyeda Vásquez** identificado (a) con cédula de ciudadanía Numero de CC 267670103 del municipio de Gamarra y quien para efectos de este documento se denominará **EMPRESA**, y por otra parte **Genjis Alberto Ossa González** identificado con cédula de ciudadanía Numero de CC 1018511424 de Bogotá docente investigador miembro del Grupo de Investigación de **ECONOMIA CONTABILIDAD Y FINANZAS (ECONFI)** de la Universidad Popular del Cesar quien en adelante se denominara como **CONSULTOR**, hemos acordado la ejecución de una consultoría bajo las siguientes clausulas reguladas por el Código Civil y el Código de Comercio:


**Primera.** Objeto: el **CONSULTOR** de manera independiente, sin subordinación o dependencia, utilizando sus propios medios, elementos de trabajo y personal a su cargo, prestará los servicios de consultoría científica relacionada con la categoría **MEJORAMIENTO DE ESPACIOS COMUNALES Y FACHADAS**, en el marco de la convocatoria pública N° 5445-2023 del Departamento del Cesar denominada **"FORTALECIMIENTO DE LAS ORGANIZACIONES COMUNALES PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE IMPACTO SOCIAL Y COMUNITARIO 2023 EN LOS 25 MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR"**.

**Segunda.** Término de la consultoría: este acuerdo se extenderá por un periodo de 4 meses, contados a partir del 28 de febrero al 28 de junio del año 2023 y podrá prorrogarse por acuerdo entre las partes con la antelación a la fecha de su expiración mediante la celebración mediante un acuerdo adicional que deberá constar por escrito.

**Tercera.** Valor: la **EMPRESA** no pagará al **CONSULTOR** honorarios teniendo en cuenta que hace parte de un ejercicio académico.

**Cuarta.** Prórroga: si vencido el plazo establecido para la ejecución del acuerdo la **EMPRESA** decide ampliar el plazo de vencimiento, se suscribirá minuta suscrita por las partes, que hará parte integral de este documento.

**Quinta.** Nuevo servicio: si finalizada la consultoría, la **EMPRESA** necesita un nuevo servicio del **CONSULTOR**, se deberá hacer un nuevo acuerdo y no se entenderá como prórroga por desaparecer las causales que le dieron origen a este documento.

	<b>UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b>	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 1
	PROCEDIMIENTO RELACIONADO: ACUERDO DE COOPERACION	PÁG.: 2 de 2

**Sexta.** Obligaciones del CONSULTOR: son obligaciones de los CONSULTOR:

1. Obrar con seriedad y diligencia en el servicio acordado.
2. Realizar informe como producción intelectual del proceso de la consultoría.
3. Elaborar el documento final relacionado con la labor acordada.
4. Atender las solicitudes y recomendaciones que haga la EMPRESA o sus delegados con la mayor prontitud.
5. Permitir que la EMPRESA o un delegado realice visitas a las instalaciones del CONSULTOR o al sitio en que esté realizando la labor pactada.
6. Las demás que pacten las partes sin que exista subordinación.

**Séptima.** Obligaciones de la EMPRESA: son obligaciones de la EMPRESA:

1. Entregar la información que solicite el CONSULTOR para desarrollar con normalidad su labor independiente.

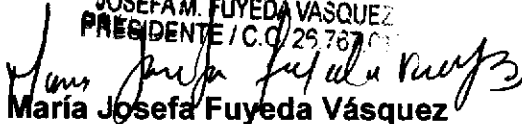
**Octava.** Terminación anticipada o anormal: incumplir las obligaciones propias de cada una de las partes, dará lugar a la otra para terminar unilateralmente el acuerdo de consultoría.

**Novena.** Reserva sobre información confidencial: el CONSULTOR se obliga a guardar las reservas debidas a la información y documentos que la EMPRESA le suministre, así como de los resultados obtenidos.

En prueba de conformidad se firman dos ejemplares de un mismo tenor, en la ciudad de Aguachica a los 28 días del mes de febrero del año 2023.

La EMPRESA

J.A.C. BARRIO MARIA EUGENIA ALTO  
PERSONERIA JURIDICA: 016  
JOSEFA M. FUYEDA VASQUEZ  
PRESIDENTE / C.C. 25.767.03



María Josefa Fuyeda Vásquez

Representante legal

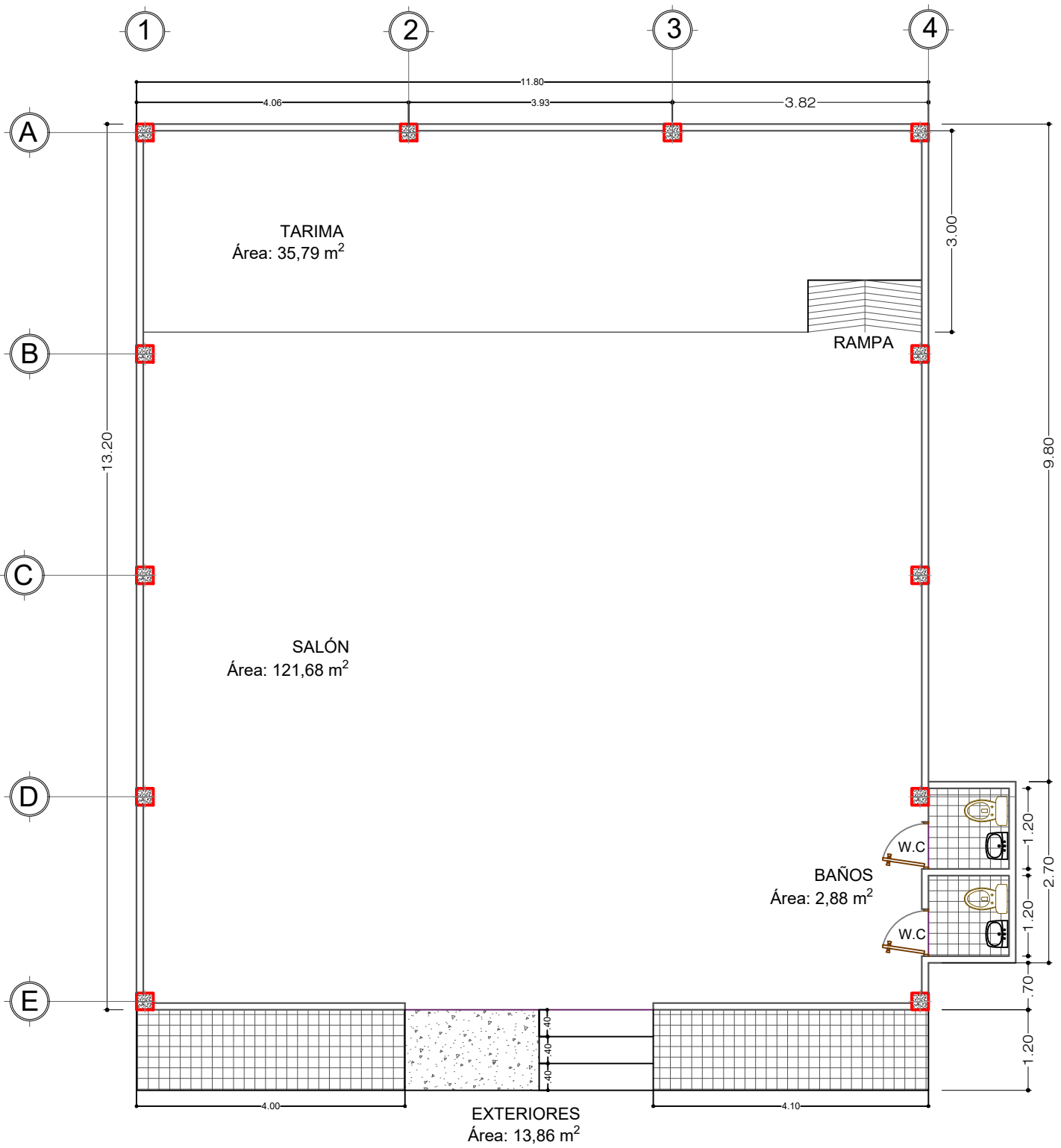
JAC María Eugenia Alto

EI CONSULTOR

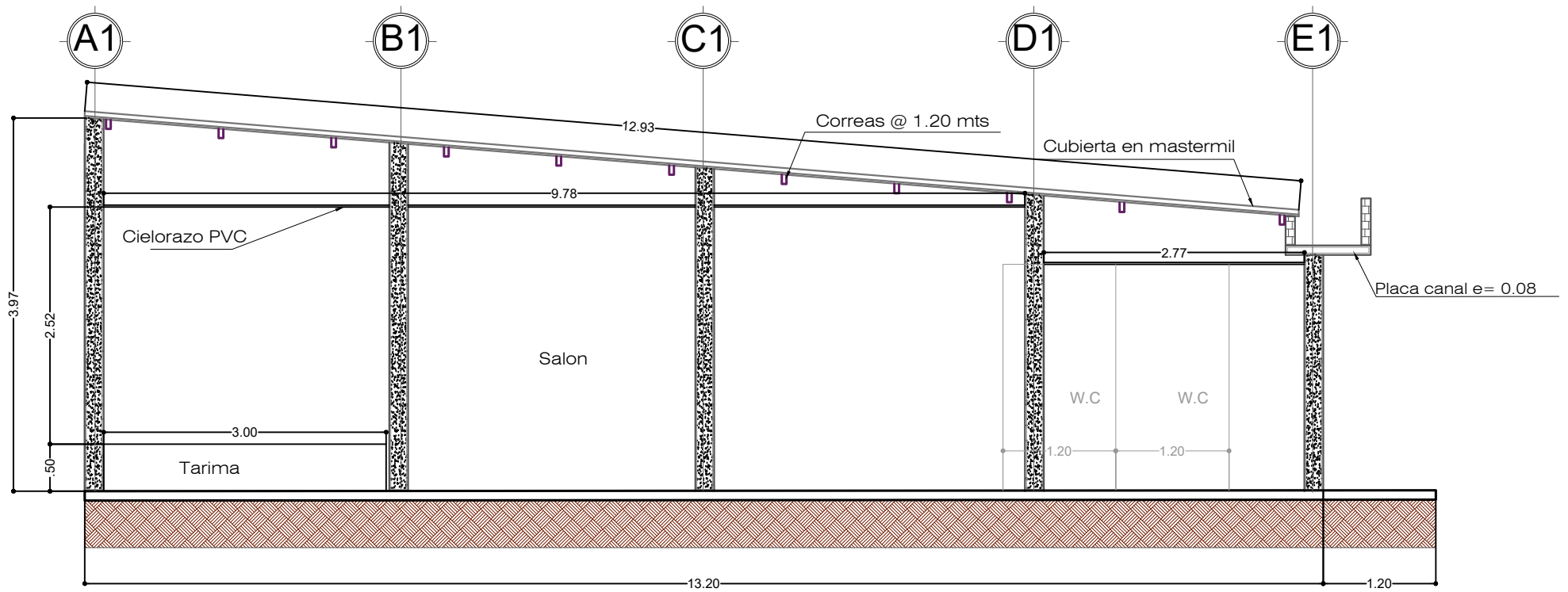


Genjis Alberto Ossa González  
Docente investigador y consultor

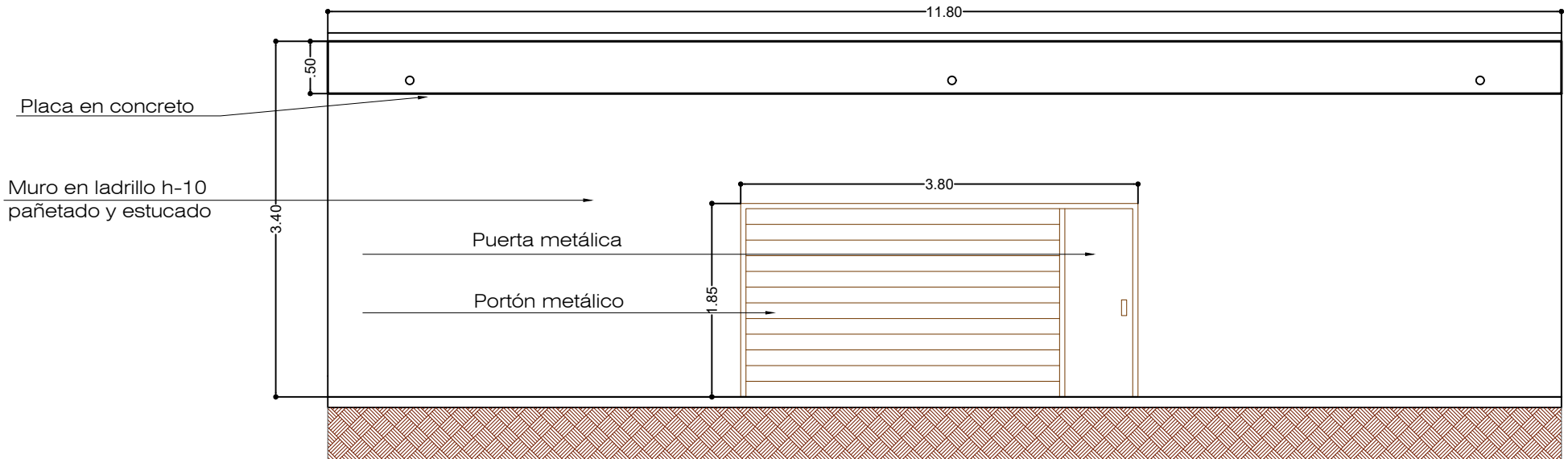
Universidad Popular del Cesar



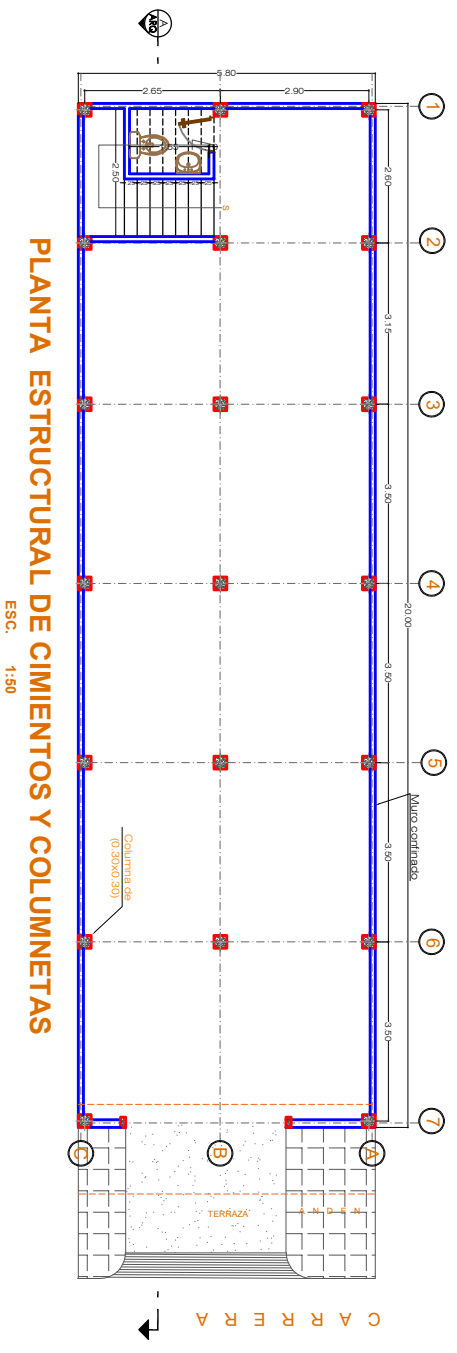
# PLANTA ARQUITECTÓNICA



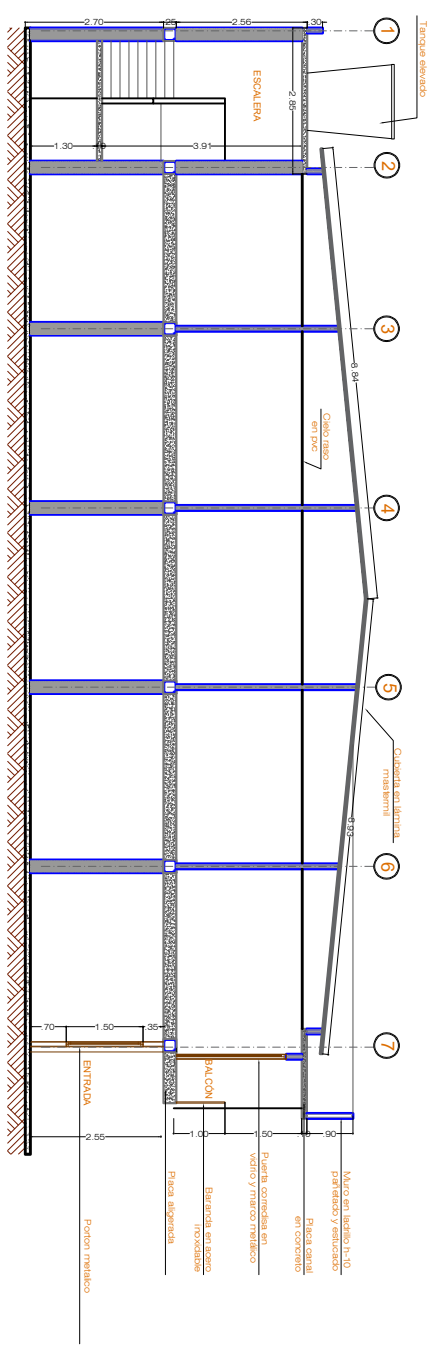
# CORTE LONGITUDINAL



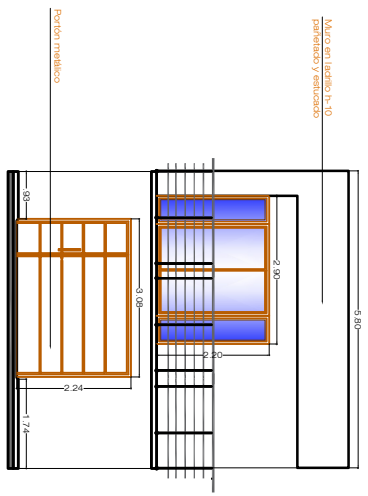
# FACHADA PRINCIPAL



**PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTOS Y COLUMNETAS**  
 ESC. 1:50

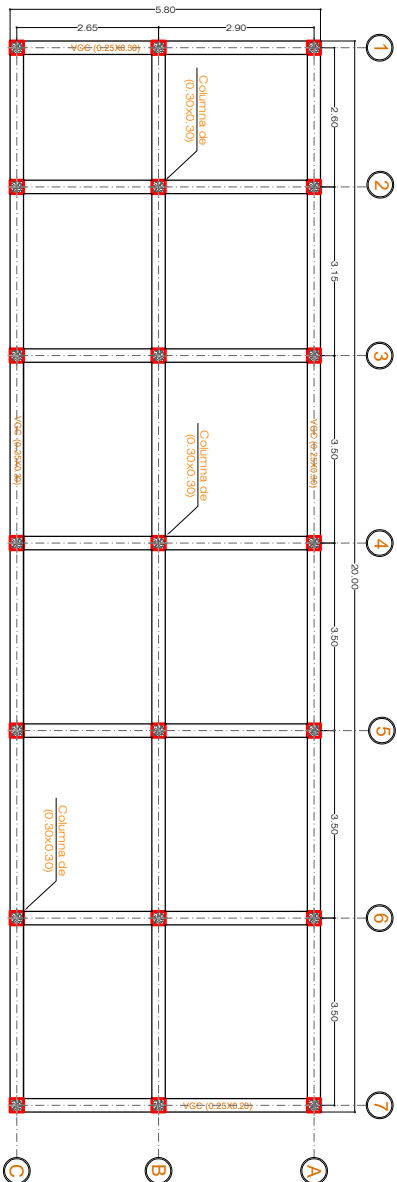


**CORTE LONGITUDINAL A - A'**  
 ESC. 1:50

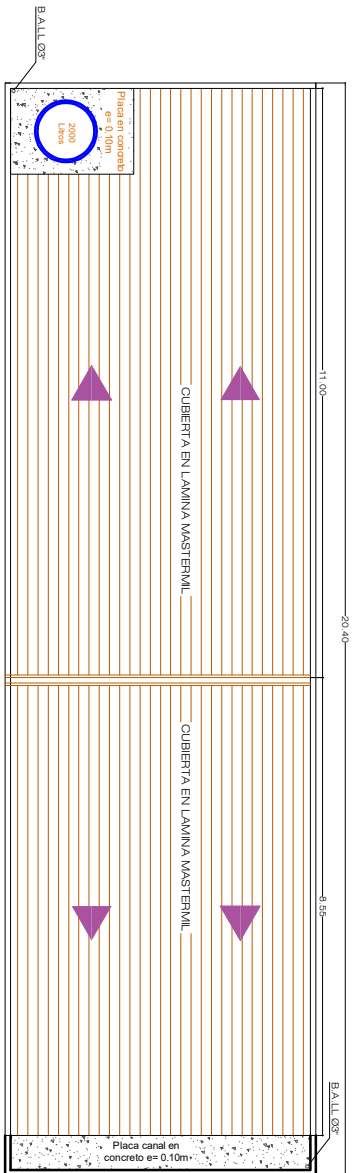


**FACHADA PRINCIPAL**  
 ESC. 1:50

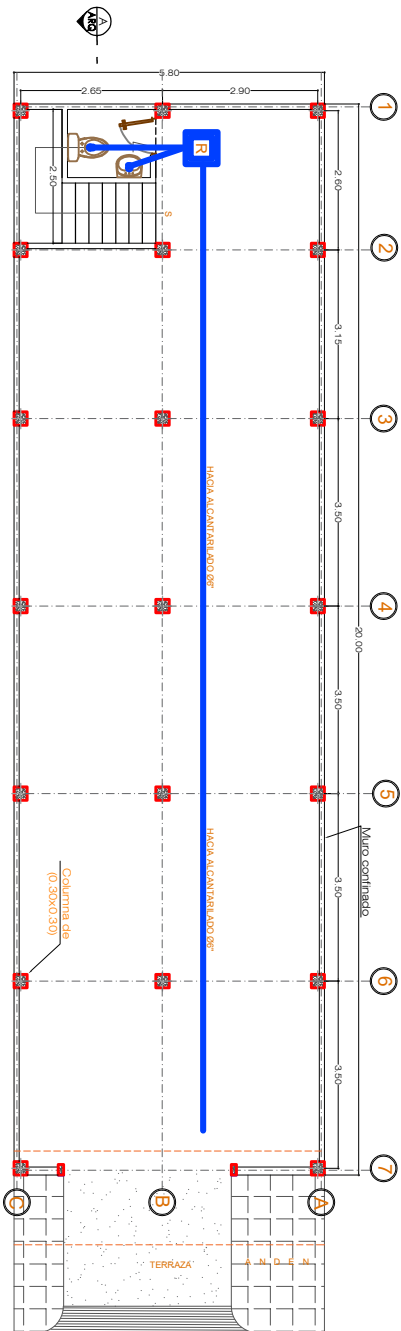
CUADRO DE AREAS	
DESCRIPCION DE AREAS	M2
AREA DEL LOTE	116
AREA CONSTRUCCION	222
AREA LIBRE	0
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION	222



**PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTOS Y COLUMNETAS**  
 ESC. 1:50



**PLANTA DE CUBIERTA**  
 ESC. 1:50



**ALcantarillado**  
 ESC. 1:50

